



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO  
Città Metropolitana di Firenze

Al Settore Tecnico

protocollo

Marca da bollo €16,00

**ISTANZA DI RETTIFICA DI ERRORI MATERIALI DI RILIEVO**

Relativi a domande di Condo Edilizio  
Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 28 del 14.01.2019

OGGETTO:

- Condo edilizio L. 47/85 (C1) rilasciato in data \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_
- Condo edilizio L. 724/94 (C2) rilasciato in data \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_
- Condo edilizio L. 326/03 e L.R. 53/04 (C3) rilasciato in data \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ Codice Fiscale

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ tel/fax \_\_\_\_\_

in proprio, in qualità di \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

della \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

preso atto delle disposizioni della Determinazione Resp. Settore Tecnico n. 28 del 14.01.2019

**PRESENTA**

Istanza in bollo corredata dalla documentazione prescritta al fine della rettifica di errori materiali contenuti nel titolo edilizio rilasciato di cui all'oggetto.

## **A TAL FINE ALLEGA**

1. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 DPR 445/00 attestante la titolarità dell'immobile
2. Attestazione del versamento dei diritti di segreteria pari a € 100,00

Per rettifica di errori materiali NON INCIDENTI su superficie e/o volume o su altri parametri edilizi/urbanistici:

- 3A. Dichiarazione sostitutiva del tecnico rilevatore circa l'esistenza di mero errore materiale di rappresentazione di uno stato di fatto diverso da quello risultante dagli elaborati tecnico/grafici a corredo di atti abilitanti/condono edilizio.

Per rettifica di errori materiali INCIDENTI su superficie e/o volume o su altri parametri edilizi/urbanistici:

- 3B. Perizia giurata resa da professionista abilitato circa l'esistenza di mero errore materiale di rappresentazione di uno stato di fatto diverso da quello risultante dagli elaborati tecnico/grafici a corredo di atti abilitanti/condono edilizio.
4. Relazione descrittiva contenente oggetto e motivazioni delle rettifica con idonea documentazione (riprese fotografiche, estratti cartografici, planimetrie catastali, documenti d'archivio o altro mezzo idoneo) che attesti in maniera inequivocabile e certa che trattasi di mero errore materiale di rappresentazione di uno stato di fatto diverso da quello risultante dagli elaborati tecnico/grafici così come effettivamente esistente alla data di rilascio del titolo edilizio ovvero alla data di presentazione della domanda di condono edilizio.
5. Elaborati grafici quotati: piante, sezioni e prospetti nello stato legittimato, di rilievo e sovrapposto.
6. Prova dell'avvenuto accatastamento, corredata da planimetria catastale aggiornata.
7. Certificato di Idoneità Statica e Sismica depositato al Genio Civile dell'esatta consistenza delle opere così come realizzate.
8. Schemi grafici e conteggi di superficie e volume (ai sensi del DM 10.05.1977) ai fini dell'eventuale congruaggio di oblazione ed oneri concessori.
9. In caso di opere ricadenti in area soggetta a Vincolo Idrogeologico, dichiarazione del professionista abilitato che, in merito all'esatta consistenza delle opere, non occorre una nuova Autorizzazione in sanatoria, ovvero copia dell'Autorizzazione in sanatoria già rilasciata dall'Ufficio Ambiente associato dell'Unione dei Comuni del Mugello.
10. Altra eventuale documentazione:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Firma del richiedente

\_\_\_\_\_

Qualora dall'esatta rappresentazione della consistenza delle opere risulti una modifica dell'aspetto esteriore rispetto agli elaborati allegati al titolo edilizio rilasciato, nel caso di opere ricadenti in area soggetta a vincolo paesaggistico il Comune invierà copia degli elaborati allegati alla presente istanza alla competente Soprintendenza per l'espressione del parere vincolante ai sensi art. 32 legge 47/85.

**N.B.: la documentazione dei punti 4, 5 e 8 deve essere presentata in duplice copia.**



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO  
Città Metropolitana di Firenze

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'  
(Art. 47 DPR 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) in via \_\_\_\_\_

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445 del 28 dicembre 2000

**DICHIARA**

Di avere titolo alla presentazione dell'istanza di rettifica in qualità di:

- proprietario dell'immobile/area interessato dalla rettifica;
- legale rappresentante della soc./ditta \_\_\_\_\_  
proprietaria dell'immobile/area interessato dalla rettifica;

**DICHIARO INOLTRE CHE:**

trattasi di mero errore materiale di rappresentazione di uno stato di fatto diverso da quello risultante dagli elaborati tecnico/grafici, così come effettivamente esistente alla data di presentazione della domanda di condono edilizio.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Barberino, \_\_\_\_\_

il dichiarante

\_\_\_\_\_

Si allega copia del documento di riconoscimento