



SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
Ufficio EDILIZIA PRIVATA

(spazio riservato all'ufficio **Protocollo**)

AI RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE TERRITORIO  
**Ufficio Edilizia Privata**

**COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI**  
ai sensi dell'art. 6, comma 2, D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.

per interventi di cui all'art. 6, comma 2, lett. **b - c - d - e** (per le quali **NON** è prevista la presentazione della documentazione di cui al comma 4 del medesimo) ovvero:

- lettera *b*): opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a 90 giorni;
- lettera *c*): opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrati e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
- lettera *d*): pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A di cui al DM LLPP 1444/68;
- lettera *e*): aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

in nome e per conto della società \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di proprietario, comproprietario (o ad altro titolo legittimo) dell'unità immobiliare interessata  
(in caso di ulteriori aventi titolo completare la terza pagina del presente modulo)

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, 1° comma, D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. n. 445/2000 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

**COMUNICA (unitamente agli altri aventi titolo ove presenti)**

- ai sensi dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., che in relazione all'intervento contrassegnato nell'apposita tabella in prima pagina

**i lavori avranno inizio in data** \_\_\_\_\_

Descrizione sintetica delle opere previste:

---

---

---

---

da eseguirsi in \_\_\_\_\_

estremi catastali:    Catasto Fabbricati: Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
                                  Catasto Fabbricati: Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
                                  Catasto Terreni:    Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_

**ALLEGA (unitamente agli altri aventi titolo ove presenti)**

- ai sensi dell'art. 6 comma 3 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.  
le seguenti autorizzazioni, asseverazioni, depositi o altri atti di assenso comunque denominati, obbligatori ai sensi delle normative di settore, a fronte di vincoli insistenti sul fabbricato o sull'area nonché da previsioni di altro genere o natura (ad es. previste dal Codice dei Beni culturali e del paesaggio, in materia di prevenzione incendi, di sicurezza in genere, igienico-sanitarie, di efficienza energetica, dalle previsioni delle N.T.A. dello strumento vigente o adottato o regolamentari, ecc.)

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**DICHIARA (unitamente agli altri aventi titolo ove presenti)**

- che l'intervento oggetto della presente comunicazione di inizio lavori è conforme agli strumenti urbanistici comunali e rispetta le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;
- **che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi;**
- che il presente modello è uguale in ogni sua parte a quello presente sul sito internet del Comune di Barberino di Mugello ed a quello in distribuzione presso lo Sportello Tecnico del Comune di Barberino di Mugello;
- che per gli interventi di cui alla "lettera d): pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno...." il fabbricato o l'area interessata non ricade in zona A di cui al D.M. 1444/1968 o ad essa assimilate dallo strumento urbanistico.

a fronte di quanto sopra

firma \_\_\_\_\_

(data) \_\_\_\_\_

ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'

\*\*\*\*\*

ULTERIORI SOGGETTI AVENTI TITOLO sul bene immobile oggetto di intervento

**(ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITA PER OGNI DICHIARANTE)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_ ), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_ ), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_ ), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

## **AVVERTENZE**

Considerata la complessità della materia, si raccomanda la massima attenzione al riguardo delle dichiarazioni da rendere nella presente comunicazione, dato che gli interventi previsti dall'art. 6 del

D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., cioè l'attività edilizia libera, dovranno comunque essere conformi agli strumenti urbanistici/edilizi comunali vigenti nonché alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia.

Si ricorda inoltre:

- che tutte le Autorizzazioni eventualmente obbligatorie ai sensi delle normative sopra citate, **dovranno essere inoltre acquisite preventivamente** alla presente comunicazione ove non diversamente e specificatamente previsto;
- gli obblighi di cui all'art. 6 comma 5 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii al riguardo degli aggiornamenti catastali:

*“Riguardo agli interventi di cui al presente articolo, l'interessato provvede, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni, alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale nel termine di cui all'art. 34-quinquies, comma 2, lettera b), del D.L. 10 gennaio 2006, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla L. 9 marzo 2006, n. 80.”*

- che i materiali di risulta derivanti dagli interventi di demolizione dovranno essere accompagnati presso discariche autorizzate e che il riutilizzo o il conferimento in altro luogo o a discarica dei materiali derivanti da escavazione dovrà avvenire nel rispetto della normativa vigente in materia.

## **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003**

L'Amministrazione Comunale di Barberino di Mugello informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
- b) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
- c) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
- d) in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti o a collaboratori esterni;
- e) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
- f) titolare della banca dati è il Comune di Barberino di Mugello nella persona del Sindaco pro tempore;
- g) responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Simona Guerrizio in qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio.