



COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO
Provincia di Firenze
Settore Gestione del Territorio

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Ai sensi dell'Art. 84 della Legge Regionale Toscana del 03.01.2005 n°1

Dati anagrafici del professionista:

... sottoscritto/a C.F.
nato/a a il e residente in
Via/Piazza n. C.A.P.
iscritto all'Ordine/Collegio della Provincia di al N.
con studio in Via/Piazza
..... n. Telefono Fax
in qualità di Tecnico progettista dei lavori in oggetto, sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 84, comma 5, della Legge Regionale n. 01/05:

In relazione alla Denuncia di Inizio Attività Del Sig.

DICHIARA

Che la tipologia d'intervento (co.1, art. 79, L.R. 01/05) è:

- a) Interventi di cui al comma 1, art. 78, L.R. 01/05.
- b) Opere di reinterro e di scavo non connesse all'attività..
- c) Mutamenti di destinazione d'uso degli immobili.....
- d) Demolizioni di edifici o di manufatti non preordinate...
- e) Occupazioni di suolo per esposizione o deposito di
- f) Ogni altra trasformazione attuata a mezzo di opere edilizie che, in base alle presente legge,

Che la tipologia d'intervento (co.2, art. 79, L.R. 01/05) è:

- a) Manutenzione ordinaria recanti mutamento dell'esteriore aspetto degli immobili,
- b) Manutenzione straordinaria,
- c) Restauro e risanamento conservativo,
- d) Ristrutturazione edilizia,
- e) Interventi necessari al superamento delle barriere.....

Che il Programma di Fabbricazione vigente vi prevede:

Zona: Art. N.T.A - Comparto:
Categoria d'intervento:

Che la destinazione d'uso risulta essere:

stato attuale:
stato di progetto:

L'immobile interessato dall'intervento:

- è stato regolarmente** realizzato in base alle disposizioni di legge in materia, e pertanto non è stato necessario inoltrare richiesta di Concessione in Sanatoria ai sensi dell'articolo 35 della Legge n. 47/1985 e/o dell'art. 39 della Legge 724/94 e/o dalla L.R. 53/2004;
- non è stato regolarmente** realizzato in base alle disposizioni di legge in materia, e pertanto è stata inoltrata richiesta di Concessione in Sanatoria ai sensi dell'articolo 35 della Legge n. 47/1985 e/o dell'art. 39 della Legge 724/94 e/o dalla L.R. 53/2004; ma le opere previste nella presente D.I.A. non incidono e non interferiscono in alcun modo con le opere già oggetto della richiesta di sanatoria.

L'immobile interessato dall'intervento:

- non è compreso** nelle zone omogenee "A" di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.68 pubblicato sulla G.U. n. 97 del 16.4.68
- è compreso** nelle zone omogenee "A" di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.68 pubblicato sulla G.U. n. 97 del 16.4.68, e l'intervento non è assoggettato all'approvazione del Progetto preventivo di recupero di cui all'art. 131 del vigente Regolamento Edilizio.
- è compreso** nelle zone omogenee "A" di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.68, e l'intervento è assoggettato al Progetto preventivo di recupero approvato con delibera C.C. n. del ai sensi dell'art. 131 del R.E

Che l'immobile interessato dall'intervento, in relazione al vincolo relativo ai beni culturali:

- non è sottoposto** alla tutela di cui al D. Lgs. 22-01-2004, n. 42, PARTE II.
- è sottoposto** alla tutela di cui al D. Lgs. 22-01-2004, n. 42, PARTE II, ed il progetto e' stato approvato dalla Sovrintendenza con provvedimento del prot. n. (autorizzazione allegata in copia);

Che l'immobile interessato dall'intervento, in relazione al vincolo paesaggistico:

- non ricade** in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/04 – PARTE III;
- ricade** in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/04 - PARTE III, ed e' stata rilasciata autorizzazione n. del ai sensi del D.Lgs. stesso.
- ricade** in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/04 – PARTE III, ma ai sensi dell'articolo 149 del D.Lgs. stesso l'intervento proposto non necessita di autorizzazione.

Che l'immobile interessato dall'intervento:

- non è assoggettato** a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi valenza di cui all'articolo 143 del D.Lgs. 42/04, così come previste dal P.I.T.;
- è assoggettato** a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi valenza di cui all'articolo 143 del D.Lgs. 42/04, così come previste dal P.I.T.

Che l'immobile interessato dall'intervento:

- non è assoggettato** a disposizioni immediatamente operative della L. 18.5.1989 n. 183 (Autorità di Bacino);
- è assoggettato** a disposizioni immediatamente operative della L. 18.5.1989 n. 183, ma l'intervento proposto non prevede alterazioni delle aree esterne di pertinenza dell'edificio.

Che per quanto attiene il vincolo Idrogeologico (L.R. 39/00 e relativo Regolamento di attuazione, R.D. 3267/1923), l'intervento proposto:

- non è soggetto**;
- è soggetto**, ad Autorizzazione dell'Ente preposto, ed a tal fine si allega l'Autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico n. del
- è soggetto**, a Dichiarazione all'Ente preposto, ed a tal fine si allega in copia;

Che per quanto attiene il vincolo Idraulico (D.C.R.T. 12/00, D.C.R.T., 230/94 e R.D. 523/04), l'intervento proposto:

- non interessa** corsi d'acqua o ambiti soggetti al vincolo Idraulico;
- interessa** il vincolo idraulico, ma gli interventi proposti sono conformi alla normativa vigente, e si allega copia del nulla-osta del Genio Civile.

Che per l'ulteriore aspetto vincolistico (indicare il vincolo):

- non è soggetto**;
- è soggetto**, ed a tal fine si allega copia del nulla-osta dell'Ente preposto (N.O. n. del)

Che ai fini del D.Lgs. n. 285/92 (Nuovo Codice della Strada) come modificato dal D.Lgs. n. 360/93 e del D.P.R. n. 495/92 (Regolamento di esecuzione e di attuazione) come modificato dal D.P.R. n. 610/96, l'intervento:

- é conforme e non necessita** del nulla-osta da parte degli Enti competenti;
- é conforme ma necessita** del nulla-osta da parte degli Enti competenti, e pertanto si allega copia della richiesta.

Che ai fini dell'art. 17 della L. n. 64/74 (zone sismiche) e dell'art. 2 della L.R. n. 88/82, l'intervento proposto:

- non è soggetto** alla disciplina del DPR 380/01 Parte II Capo IV e L.R. 1/2005 Capo V (costruzioni in zone sismiche);
- è soggetto** alla disciplina del DPR 380/01 Parte II Capo IV e L.R. 1/2005 Capo V (costruzioni in zone sismiche), e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio del Genio Civile, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito.

Che ai fini del DPR 380/01 Parte II Capo II (Disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica), l'intervento proposto:

- non è soggetto** a certificato delle strutture;
- è soggetto** a rilascio da parte dell'Ufficio del Genio Civile, dell'attestazione di avvenuto deposito del certificato di collaudo delle strutture di cemento armato o in profilati metallici.

Che le opere sono progettate in conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza antincendio, e l'attività:

- non è compresa** tra quelle elencate al D.M. 16.2.82 e successive modifiche ed integrazioni, e pertanto non è soggetta ad esame da parte dei Vigili del Fuoco;
- è compresa** tra quelle elencate al D.M. 16.2.82 e successive modifiche ed integrazioni, e pertanto si allega copia della avvenuta presentazione al Comando dei Vigili del Fuoco della richiesta di rilascio (o rinnovo) del Certificato di prevenzione incendi.

Che l'intervento comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- non comporta** l'installazione, la trasformazione, e l'ampliamento degli impianti tecnologici;
- comporta** l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
◇ elettrico ◇ termico ◇ idro-sanitario ◇..... ◇.....

e che a tale riguardo saranno adempiuti gli obblighi di cui alla L. n. 46/90, D.P.R. n.447/91, e L. n. 10/91, D.P.R. n. 412/93 (contenimento dei consumi energetici).

Che ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto:

- non è soggetto** alle disposizioni di cui all'articolo 24 della L. n. 104/92 e al D.P.R. n. 503/96;
- è soggetto** alle disposizioni di cui all'articolo 24 della L. n. 104/92 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi alle disposizioni impartite dal D.P.R. del 24.07.96. n. 503, come da dichiarazioni e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di inizio di attività edilizia di cui alla presente asseverazione.

Che ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto:

- non è soggetto** alle prescrizioni della L. 13/89 e del Regolamento d'attuazione di cui al D.M. 236/89;
- è soggetto** alle prescrizioni della L. 13/89, del D.M. 236/89 e della L.R. 47/91, e pertanto dichiara che le opere previste sono conformi alle disposizioni normative in materia, ed allega gli elaborati dimostrativi del conseguimento della:
◇ accessibilità ◇ visitabilità ◇ adattabilità

e dichiara che gli elaborati sono conformi alle disposizioni in materia ed ai sensi della L. 13/89 e del D.M. 236/89.

Che l'intervento in relazione all'Art. 119 della L.R. 01/05:

- non è soggetto** al pagamento di contributi;
- è soggetto** al pagamento di contributi e a tal fine si allega il prospetto di autocalcolo degli oneri di urbanizzazione e/o costo di costruzione

Che l'intervento, per quanto attiene agli aspetti igienico-sanitari (ai sensi dell'Art. 82, L.R. 01/05):

- è conforme alle normative vigenti;
- è stata ottenuta deroga alla normativa vigente con "valutazione tecnico-discrezionale", pertanto si allega copia del Parere e/o deroga della competente ASL, preventivamente ottenuto.

Che l'intervento, in relazione allo smaltimento dei reflui:

- non modifica il sistema di smaltimento esistente;
- modifica il sistema di smaltimento esistente e prevede:
 - di allacciarsi alla fognatura pubblica
 - di scaricare fuori fognatura e pertanto il sottoscritto si impegna ad ottenere prima dell'inizio dei relativi lavori l'Autorizzazione allo scarico ai sensi della normativa vigente in materia.

Che per quanto riguarda il materiale di risulta:

- sarà trasportato ad idonei impianti per il riciclo;
- sarà re impiegato nel caso che non costituisca rifiuto ai sensi di legge.

Che ai sensi dell'art. 82 comma 14 della L.R. 01/05 l'intervento in oggetto:

- non riguarda la copertura di edifici di nuova costruzione o esistente;
- riguarda la copertura di edificio e pertanto si allega elaborato tecnico della copertura.

Che:

- l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi e non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime;
- ai sensi dell'articolo 84 della L.R. n. 01/05, le opere in progetto avranno inizio non prima di 20 giorni dalla data di presentazione della Denuncia di inizio di attività edilizia;
- dovrà essere comunicato l'inizio dei lavori.
- ai sensi dell'articolo 82 comma 12 della L.R. n. 01/05, (e nel solo caso di opere ricadenti nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 494/96), prima dell'inizio dei lavori comunicherà al Comune l'avvenuta trasmissione alla ASL della notifica preliminare di cui all'articolo 11 del D.Lgs. 494/96;
- ai sensi dell'articolo 84 comma 4 della L.R. n. 01/05, di essere a conoscenza che per la presente Denuncia di inizio di attività edilizia il termine per l'inizio dei lavori non può, a pena di decadenza, essere superiore ad un anno dalla data di presentazione e che il termine massimo di validità è fissato in anni tre, qualora i lavori non vengano ultimati nei termini, l'interessato deve presentare una nuova Denuncia concernente la parte non ultimata dei lavori;
- ai sensi dell'articolo 86 comma 1 della L.R. n. 01/05, di essere a conoscenza che ad ultimazione dei lavori, i professionisti abilitati dovranno emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.
- ai sensi dell'articolo 82 comma 9 e 10 della L.R. n. 01/05, di essere a conoscenza che contestualmente alla comunicazione di inizio e fine lavori dovrà essere inoltrato al Comune il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'Art. 86 comma 10 del D.L. 276/03
- di essere a conoscenza che ai sensi del D.Lgs 152/99, della L.R. 54/2001 e DPGRT 28/R del 2003, dovrà essere ottenuta eventuale autorizzazione allo scarico prima dell'abitabilità/agibilità e comunque prima della messa in esercizio dell'impianto di smaltimento acque reflue.

- **Dichiara di non avere apportato modifiche al contenuto del presente modulo anche se prelevato in forma digitale dal Comune di Barberino di Mugello o dal sito internet.**

