

COMUNE di BARBERINO di MUGELLO
Provincia di Firenze

Marca
da
Bollo

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA



DATA E PROTOCOLLO

PRATICA EDILIZIA N.....

Al Responsabile del Settore Gestione del Territorio
del Comune di BARBERINO DI MUGELLO

Richiesta di *PERMESSO DI COSTRUIRE*

Ai sensi degli art. 77 – 78 – 83 della Legge Regionale n. 1 del 03/01/2005

I sottoscritti, ai fini del rilascio del titolo abilitativo ai sensi L.R. 3 Gennaio 2005 n. 1, presentano per l'approvazione, ai sensi di legge e dei vigenti strumenti urbanistici, il progetto di (descrizione sommaria dell'intervento)

.....
.....
.....

DATI RELATIVI ALL'OPERA DA ESEGUIRSI

Dati anagrafici dei proprietari o aventi titolo:

1) ... sottoscritto/a C.F.
nato/a a il e residente in (1)
Via/Piazza n. C.A.P.
in qualità di (2).....
2)... sottoscritto/a C.F.
nato/a a il e residente in (1)
Via/Piazza n. C.A.P.
in qualità di (2).....
3)... sottoscritto/a C.F.
nato/a a il e residente in (1)
Via/Piazza n. C.A.P.
in qualità di (2).....

Dati relativi all'opera da eseguirsi

Ubicazione: Baberino di Mugello Loc. Via/P.zan.....

Dati catastali: Catasto Terreni Catasto Fabbricati

Foglio n. Particella/e sub.....

Destinazione d'uso:

Attuale. Di progetto

Inquadramento urbanistico: Zona di P.d.F.

Tipologia di intervento (art.78 L.R. 01/05):

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> a) intervento di nuova edificazione e cioè di realizzazione di nuovi manufatti..... | <input type="checkbox"/> b) installazione di manufatti, anche prefabbricati e di strutture di qualsiasi genere..... |
| <input type="checkbox"/> c) realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria da parte di soggetti diversi dal comune; | <input type="checkbox"/> d) realizzazione di infrastrutture e d'impianti, anche per pubblici servizi, che comporti |
| <input type="checkbox"/> e) realizzazione di depositi di merci o di materiali e la realizzazione di impianti per l'attività..... | <input type="checkbox"/> f) interventi di ristrutturazione urbanistica, cioè quelli rivolti a sostituire l'esistente tessuto..... |
| <input type="checkbox"/> g) addizioni volumetriche agli edifici esistenti non assimilate alla ristrutturazione edilizia. | <input type="checkbox"/> h) interventi di sostituzione edilizia, intesi come demolizione e ricostruzione di volumi |

Dati del progettista:

Cognome e nome..... C.F.

Nato a il e residente in

Loc. Via/P.za n.

con studio professionale in..... via/P.zza.....n.....

iscritto all'Ordine/Collegio della Provincia dicon il n.

Tel....., Fax..... e-mail

Consapevole della responsabilità penali previste per le dichiarazioni mendaci ai sensi delle norme del C.P., dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e del fatto che le dichiarazioni false comportano la perdita del beneficio ottenuto.

DICHIARA/NO

Di avere titolo legittimo a richiedere la concessione edilizia in qualità di (1).....

..... come risulta da:

- Atto di Compravendita del Notaio
- Fascicolo Repertorio
- Domanda di successione del.....
- Altro Atto di legittimazione (specificare gli estremi):.....

Che l'immobile/unità immobiliare oggetto della presente richiesta è stato interessato in precedenza da interventi di cui alle sottoelencate pratiche edilizie:

- Licenza / Concessione Edilizia n. del
- Autorizzazione Edilizia n. del
- Comunicazione ex art. 26 L. 47/85 n. del
- Denuncia inizio attività n. del
- Condonò Edilizio n. del
- Non sono stati soggetti ad alcun tipo di lavori.

La direzione dei lavori :

- E' assunta dal progettista sopra indicato (timbro e firma per accettazione).....
- E' affidata al Professionista abilitato
Iscritto all'Ordine/Collegio de..... della Provincia di Con n.
e con studio in Via/P.za n.....
Firma e timbro per accettazione.....
- Sarà comunicata contestualmente alla comunicazione di inizio lavori.

L'esecuzione delle opere in progetto:

- I lavori saranno eseguiti in economia
- I lavori saranno affidati all'impresa:
Nominativo/Rag. Sociale
Con sede a Via/P.za N.
C.F. / P. IVA avente i seguenti codici d'iscrizione identificativi:
INPS INAIL CASSA EDILE
- Il nominativo e i dati dell'Impresa saranno comunicati contestualmente alla comunicazione d'inizio lavori.

Che comunque contestualmente alla comunicazione di inizio e fine lavori inoltrerà Documento Unico di Regolarità Contabile (D.U.R.C.) di cui all'art. 10 D.Lgs. 276/03.

Che le opere progettate:

- Ricadono** nell'ambito del di applicazione del D.lgs 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni e verranno osservati gli obblighi di cui agli art. 3-6-11-13 dello stesso decreto e pertanto, contestualmente alla presentazione dell'inizio lavori saranno comunicati i riferimenti relativi alla notifica preliminare trasmessi agli organi competenti.
- Non ricadono** nell'ambito del D.lgs 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni.

Che la tipologia delle opere oggetto delle presente richiesta:

- è soggetta** al rilascio del certificato di prevenzione incendi da parte dei vv.f. secondo la normativa vigente.
- Non è soggetta** al rilascio del certificato di prevenzione incendi da parte dei vv.f. secondo la normativa vigente.

Che la tipologia delle opere oggetto delle presente richiesta:

- È soggetta** alla disciplina della L.10/91 e relative norme di attuazione e successive modificazioni ed integrazioni.
- Non è soggetta** alla disciplina della L.10/91 e relative norme di attuazione e successive modificazioni ed integrazioni.

Che gli impianti previsti nella presente richiesta:

- Sono soggetti** al deposito del progetto prima del rilascio del Permesso di costruire, ai sensi della Legge 49/90 e successive modifiche. **Impianto:** elettrico termico idro-sanitario altro
- Non sono soggetti** al deposito del progetto prima del rilascio del Permesso di costruire, ai sensi della Legge 49/90 e successive modifiche.

Che ai sensi dell'art. 82, comma 14 della L.R. 01/05 l'intervento in oggetto:

- non riguarda** la copertura di edificio di nuova costruzione o esistente;
- riguarda** la copertura di edificio e pertanto si allega relazione descrittiva delle opere di adeguamento previste.

Che quanto riportato nei grafici dello stato attuale corrisponde alla effettiva situazione dei luoghi.

Che il rilascio del titolo abilitativi non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti.

Che l'area e/o l'immobile oggetto dell'intervento è interessata/o dai seguenti vincoli:

- Vincolo Sismico
- Vincolo Paesistico L.42/04
- Beni Culturali L.42/04
- Vincolo idraulico D.C.R.T. 12/00 e 230/94 e R.D. 523/04
- Vincolo idrogeologico L.R.39/00
- Vincolo archeologico
- Vincolo Stradale D.L. 285/92 (Nuovo Codice della Strada), modif. dal D.Lgs. 360/93 e dal D.P.R. 495/92 modif. dal D.P.R. 610/96.
- Altro (specificare).....

Che gli interventi previsti dalla presente richiesta, in relazione all'abbattimento delle barriere architettoniche:

- Sono soggetti** alle prescrizioni della L.13/89, del D.M. 236/89 e della L.R. 47/91, e pertanto dichiara che le opere previste sono conformi alle disposizioni normative in materia, ed allega gli elaborati dimostrativi del conseguimento della:
 - Accessibilità
 - Visitabilità
 - Adattabilità
- Non sono soggetti** alle prescrizioni della L.13/89, del D.M. 236/89 e della L.R. 47/91.

Dichiara di non avere apportato modifiche al contenuto del presente modulo anche se prelevato in forma digitale dal Comune di Barberino di Mugello o dal sito internet.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che l'amministrazione Comunale tratterà i dati forniti, obbligatori per le finalità connesse all'attività edilizia, conformemente alle disposizioni della L. 675/96 (Tutela dell Privacy) e della L. 241/90 (Diritto all'accesso)

Data.....

Firma dei richiedenti

.....

.....

.....

(1) indicare il titolo di legittimazione

<p>Firma e timbro del progettista</p> <p>.....</p>
<p>Firma e timbro del Direttore dei Lavori</p> <p>.....</p>
<p>Firma e timbro dell'Assuntore dei Lavori</p> <p>.....</p>

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a (c.f.)
nato/a a il
residente in Via /P.zza n.

**essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del
DPR 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di falsità in atti e dichiarazione mendaci**

D I C H I A R A

- di avere titolo all'esecuzione dell'intervento progettato ai sensi dell'art. 83 comma 1 della L. R. 1/2005.
- Che l'immobile relativo alla presente richiesta di Permesso di Costruire è regolarmente realizzato in base alle disposizioni di legge in materia e pertanto non è stato necessario inoltrare richiesta di Concessione Edilizia in Sanatoria (Condono Edilizio).
- Che per l'immobile relativo alla presente richiesta di Permesso di Costruire è stata inoltrata richiesta di Concessione in Sanatoria (Condono Edilizio). Prot. n. del.....

data

Il dichiarante

.....

si allega copia fotostatica del documento d'identità:
(nel caso in cui la presente dichiarazione non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto)

DICHIARAZIONE DEL PROFESSIONISTA

Il sottoscritto..... nato a Il abilitato
alla professione in quanto iscritto al Dei Della
Provincia di con il n. In qualità di Tecnico Progettista dei
lavori previsti nella presente richiesta di Permesso di Costruire.

D I C H I A R A

- Che lo stato di legittimità dell'immobile oggetto dei lavori è stato accertato sulla base delle dichiarazioni del Proprietario e dai dati desumibili dagli archivi;
- Che il progetto delle opere da realizzarsi riporta fedelmente lo stato dei luoghi ed è redatto nel rispetto degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e delle norme igienico sanitarie vigenti, nonché delle relative norme di riferimento;
- Che l'intervento progettato:
 - Comporta la corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 119 della L.R. 01/05 e, pertanto allega la documentazione necessaria per il calcolo con schemi grafici dimostrativi.
 - Non comporta la corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 119 della L.R. 01/05.

Firma e timbro del professionista

.....

DICHIARAZIONE DEL PROFESSIONISTA
Relativo all'abbattimento delle barriere architettoniche
(L. 19/89 del D.M. 236/89 e della L.R. 47/91)

Il sottoscritto
Residente in..... **via**..... **n.**
Iscritto all'Ordine/Collegio de. **della provincia di**
Con numero **C.F.**
Tel.

Presa visione dello stato dei luoghi, degli elaborati progettuali relativi alla presente richiesta di Permesso di Costruire, dichiara quanto segue (1):

- Gli interventi previsti nella presente richiesta di Permesso di Costruire non sono soggetti alle norme di cui alla Legge n.13 del 09.01.1989 e relative modifiche ed integrazioni e relativo decreto di applicazione;
- Gli interventi previsti nella seguente richiesta di Permesso di Costruire sono progettati in modo conforme alle disposizioni per l'abbattimento delle barriere architettoniche di cui alla Legge n. 13 del 09.01.1989 e relative modifiche ed integrazioni e relativo decreto di applicazione; pertanto dichiara che le opere previste sono conformi alle disposizioni normative in materia, ed allega gli elaborati dimostrativi del conseguimento della:
 - Accessibilità
 - Visitabilità
 - Adattabilità

Firma e timbro del professionista

.....

