

**ALIQUOTE IMU E TASI 2019**  
**(Delibera C.C. n. 21 del 28/03/2019)**

| <b>TIPOLOGIA DI IMMOBILI</b>  | <b>ALIQUOTA TASI<br/>‰</b> | <b>ALIQUOTA IMU<br/>‰</b> |
|---|----------------------------|---------------------------|
| 1. Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del D.L. n. 201/2011   | 0,00                       | 0,00                      |
| 2. Fabbricati costruiti dalle imprese costruttrici e da queste destinati alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (cd."immobili merce"), in virtù di quanto disposto dall'articolo 2 del D.L. 102/2013, convertito con Legge 124/2013  | 3,30                       | 0,00                      |
| 3. Abitazioni locatate e relativa/e pertinenza/e con contratto registrato, a condizione che le pertinenze siano locatate allo stesso soggetto cui è locata l'abitazione ( <i>Le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7</i> )   | 0,00                       | 10,00                     |
| 4. Abitazione e relativa/e pertinenza/e concessa in uso gratuito a parenti in linea retta fino al 1° grado, che la utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari, l'aliquota agevolata può essere applicata ad una sola unità immobiliare ( <i>Le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7</i> ) | 0,00                       | 9,00                      |
| 5. Abitazione Principale e abitazioni ad essa assimilate di cui all'articolo 8 del regolamento IMU, limitatamente alle unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9 e relativa/e pertinenza/e ( <i>Le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7</i> )   | 0,00                       | 6,00                      |
| 6. Abitazione posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata, e relativa/e pertinenza/e ( <i>Le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7</i> )  | 0,00                       | 9,00                      |
| 7. Aliquota ordinaria. Tale aliquota deve essere applicata a tutti gli immobili, comprese le aree fabbricabili, che non rientrano nelle fattispecie sopra indicate  | 0,00                       | 10,6                      |

**DETRAZIONE IMU 2019**

Euro 200,00 per abitazione principale e per le abitazioni ad essa assimilate ai sensi dell'art. 8 del regolamento IMU, classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze