

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
PER LA FRUIZIONE DELLE AGEVOLAZIONI IMU
COMODATO D'USO - LOCAZIONI
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____
CF _____ nato/a il _____
a _____ (____) residente in _____ (____)
via/piazza _____ n. _____ Tel _____

consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo unico, D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

ai fini del pagamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'abitazione e relativa/e pertinenza/e di seguito descritte:

Abitazione

Foglio _____ Particella _____ Sub. _____ Cat. _____ Classe _____ Rendita _____
posto in Via _____ n. _____ piano _____ % possesso _____

Pertinenza cat. C06

Foglio _____ Particella _____ Sub. _____ Via _____ n. _____ %poss. _____

Pertinenza cat. C02

Foglio _____ Particella _____ Sub. _____ Via _____ n. _____ %poss. _____

Pertinenza cat. C07

Foglio _____ Particella _____ Sub. _____ Via _____ n. _____ %poss. _____

di essere in possesso dei requisiti per beneficiare delle agevolazioni previste dal Regolamento IMU e dalla delibera di Consiglio Comunale di approvazione delle aliquote

con decorrenza dal _____ in quanto tale fabbricato:

è concesso in uso gratuito al/alla sig./sig.ra _____

c.f. _____ nella sua qualità di: Figlio/figlia Genitore

che la utilizza come abitazione principale
eventuale

con contratto registrato presso l'ufficio del registro di _____ in
data _____ numero _____, mod. _____, vol. _____.

è stato locato con contratto registrato presso l'ufficio del registro di _____

in data _____ numero _____, mod. _____, vol. _____, al/alla sig./sig.ra
_____, cf. _____

è stato locato con contratto a canone concordato, ai sensi della L. 431/98, registrato presso

l'ufficio del registro di _____ in data _____

numero _____, mod. _____, vol. _____, al/alla sig./sig.ra

_____, cf. _____

e a tal fine dichiara di essere in possesso dell'attestazione di rispondenza del contenuto economico e normativo del contratto alle disposizioni della L. 431/1998 e s.m.i., del D.M. 16 gennaio 2017 rilasciata secondo le modalità previste dall'accordo territoriale definito in sede locale.

Al fine di evitare che il Comune debba esercitare il potere di verifica del corretto adempimento degli obblighi tributari, ai sensi dell'articolo 20, comma 1, del Regolamento IMU, è auspicabile allegare copia del contratto di locazione a canone concordato e relativa attestazione di rispondenza

DICHIARA INFINE

- Di aver preso visione dell'informativa sulla riservatezza dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi se permangano tutte le condizioni per poter usufruire di tale beneficio;
- che, rispetto a quanto sopra dichiarato, si impegna a comunicare nei termini stabiliti eventuali variazioni che dovessero verificarsi anche in anni successivi all'anno di presentazione;
- di essere consapevole che se, a seguito di verifica anche mediante sopralluogo, è rilevata l'assenza anche di uno solo dei suddetti requisiti, l'Ufficio Tributi procederà al recupero delle eventuali somme dovute a titolo di tributo, sanzioni ed interessi, ai sensi di legge;

Barberino di Mugello li _____

Firma

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.