



COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO
Provincia di Firenze

DETERMINAZIONE n. 311 del 19/06/2018

OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE AL R.U. AI SENSI DELL'ART.35 DELLA L.R.65/2014 – PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA

Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. recante "*Norme in materia ambientale*", approvato in applicazione della Direttiva europea 2001/42/CE del 27/06/2001;

Vista la LRT 10/2010 s.m.i. recante "*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*";

Vista la LRT n. 65/2014 e s.m.i. recante "*Norme per il governo del territorio*";

Vista la LRT n. 17/2016 recante "*Nuove disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA) in attuazione della l.r. 22/2015. Modifiche alla l.r. 10/2010 e alla l.r. 65/2014*";

Richiamata la Convenzione per la gestione coordinata del servizio Valutazione ambientale strategica VAS dei Piani urbanistici, con la quale il Comune di Scarperia e San Piero è stato individuato come Autorità Competente per i procedimenti di VAS del Comune di Barberino di Mugello;

Premesso che:

- ⤴ la Variante ha come obiettivo di realizzare una volumetria da destinare all'accettazione controllo dei materiali imposta all'Azienda dalle Norme Nazionali di Sicurezza cui la stessa è sottoposta;
- ⤴ la Variante non modifica gli obiettivi generali della disciplina degli strumenti urbanistici, già sottoposti a VAS, del Comune di Barberino di Mugello;
- ⤴ la Variante interessa ambiti soggetti a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 42/2004, ma non costituendosi quale variante generale, è soggetta ad adeguamento al PIT/PPR;

Dato atto che:

- ⤴ con DGC n.45 del 29.03.2018, il Comune di Barberino di Mugello ha approvato il Documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;

- ✦ il Comune di Barberino di Mugello, in qualità di Autorità Procedente, ha provveduto a trasmettere a questo Comune la documentazione, acquisita al protocollo comunale n. 7317 del 20.04.2018, relativo alla Procedura di Verifica di Assoggettabilità alla VAS della Variante al RUC mediante SUAP di cui all'art.35 della L.R. 65/2014 e all'art.8 del D.P.R. 160/2010, ai sensi dell'art. 22 della citata L.R. 10/2010 e s.m.i., dando così avvio alla Procedura di Verifica suddetta;
- ✦ la Relazione di verifica di assoggettabilità a VAS ha i contenuti richiesti dalla LRT 10/2010 di cui all'allegato 1, nonché vi sono esplicitati le valutazioni delle pressioni sulle componenti ambientali determinate dall'intervento;
- ✦ il Comune di Scarperia e San Piero, in qualità di autorità competente ha trasmesso ai soggetti competenti in materia con nota di cui al prot. n. 7780 del 27.04.2018, dando inizio alle consultazioni;
- ✦ l'autorità competente quindi si esprime attraverso un provvedimento motivato entro novanta giorni dalla trasmissione del documento;

Considerato che, nel termine di trenta giorni, sono pervenuti i seguenti pareri e contributi:

- ✦ parere ARPAT pervenuto in data 15.05.2018 al prot. n. 8794;
- ✦ parere AUSL pervenuto in data 26.05.2018 al prot. n. 9678;
- ✦ contributo istruttorio dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale pervenuto in data 31.05.2018 al prot. n. 9995;

Dato atto che dalla valutazione delle pressioni sulle componenti ambientali è emerso che la variante non incide in maniera significativa sui fattori ambientali;

Preso atto che:

1. il parere ARPAT citato, si esprime in merito alla non assoggettabilità dell'intervento a VAS, poiché l'intervento non produce impatti negativi tali da giustificare la necessità, suggerendo al contempo di conformarsi ai fini della protezione ambientale alle linee guida per la gestione dei cantieri, redatte dalla stessa ARPAT e alle linee guida per l'edilizia sostenibile redatte dalla Regione Toscana;
2. il parere AUSL citato si esprime per la non assoggettabilità a VAS;
3. il contributo istruttorio dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale fornisce ulteriori indicazioni di quadro conoscitivo, ma non si esprime sull'assoggettabilità al procedimento;

Visto il decreto del Sindaco n. 6 del 29.12.2017, in relazione alla competenza ad emanare il presente provvedimento;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 165/2001;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

TUTTO CIO' PREMESSO

ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010;

DETERMINA

in qualità di Autorità Competente per la VAS,

1. L'esclusione dal procedimento di VAS per la variante al Regolamento Urbanistico mediante SUAP di cui all'art. 35 della L.R. 65/2014 e all'art. 8 del d.p.r. 160/2010 per ampliamento di immobile a destinazione produttiva di proprietà della San Galvano S.r.l.;
 2. Di suggerire per la gestione del cantiere ai fini della protezione ambientale le linee guida redatte da ARPAT e consultabili al seguente link, come da parere ARPAT acquisito: <http://www.arpat.toscana.it/documentazione/catalogo-pubblicazioni-arpat/linee-guida-per-la-gestione-dei-cantieri-ai-fini-della-protezione-ambientale>
 3. Di conformarsi alle linee guida per l'edilizia sostenibile redatte dalla Regione Toscana e consultabili al seguente link, come indicato al parere ARPAT, citato in premessa: http://www.regione.toscana.it/imprese/industria-e-artigianato/edilizia/-/asset_publisher/eonjZadAbVH6/content/linee-guida-per-l%E2%80%99edilizia-sostenibile-in-toscana
 4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito web del Comune – Sezione Amministrazione Trasparente;
 5. Di trasmettere il presente atto al Comune di Barberino di Mugello, in quanto Autorità Procedente, per gli atti di competenza;
 6. Di esprimere, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e del Regolamento per la disciplina dei controlli interni di questo Ente, parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica della presente determinazione.
- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Sig. Rodolfo Albisani, in servizio presso SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA.
 - Destinatari:

ACCESSO AGLI ATTI

Gli interessati possono accedere agli atti del procedimento e chiederne la visione e/o l'estrazione di copia rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP), telefono n. 0558431609, fax n. 055846509, PEC: comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it ed ai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Scarperia e San Piero.

INFORMAZIONI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.comune.scarperiaesanpiero.fi.it>

RICORSI

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento rivolgendosi al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.

Il Responsabile del SETTORE
EDILIZIA ED URBANISTICA
ALBISANI RODOLFO /
ArubaPEC S.p.A.