

DOCUMENTO UNICO DI COOPERAZIONE E COORDINAMENTO E DI INFORMAZIONE AL CONCESSIONARIO SUI RISCHI SPECIFICI, COMPRESI QUELLI DA INTERFERENZA

Premessa

Le attività oggetto del presente atto, in forza di un contratto di concessione vengono svolte da parte del concessionario in un'area nella disponibilità del Comune; il presente atto è rivolto al concessionario e serve ad informare reciprocamente concedente e concessionario sui rischi connessi all'attività svolta negli ambienti oggetto della concessione, specialmente i rischi da interferenza.

Il presente atto comprende il verbale del sopralluogo congiunto e l'informazione sulle misure intese a prevenire i rischi da interferenza, comprese quelle di emergenza. Indica infine i requisiti di idoneità del concessionario ed i costi della sicurezza, così come previsto dal dlgs 81/08.

Il presente documento viene elaborato a cura del Settore Tecnico del Comune di Barberino di Mugello, indicando tutti i dati in suo possesso ed assumendo le necessarie informazioni dal concessionario, specialmente in merito ai rischi possibili che questi si troverà ad affrontare. Il presente documento verrà aggiornato ogni qual volta ciò dovesse rendersi necessario, in modo che le informazioni utili siano sempre a disposizione degli interessati.

L'area oggetto dell'affidamento, di cui il Comune detiene il diritto d'uso, presenta una superficie di 13.700 mq ed insiste su porzione di particella catastale distinta al foglio n. 97, particella 944, **adibita ad area di sosta camper attrezzata**.

L'area sosta, interamente pianeggiante, è delimitata sui quattro lati da una recinzione in metallo tipo Orsogrill, e, sul lato che prevede l'ingresso dei turisti, è parzialmente rivestita con allestimento del tipo "brise soleil". La recinzione è chiusa mediante apposito cancello manuale, in maniera tale da rendere l'area sicura e riservata esclusivamente ai turisti.

L'area è costituita da n. 50 piazzole ed è ubicata appena fuori dal centro abitato in località Andolaccio, in una zona dedicata ed indipendente dalla quale è possibile spostarsi a piedi, o meglio in bicicletta, per raggiungere il centro cittadino; ed al contempo è immersa nella natura ed adiacente alle sponde del Lago di Bilancino.

Lo spazio è dotato di illuminazione generale e di n. 6 punti di attacco per corrente elettrica, dotati ciascuno di n. 6 prese, per un totale di n. 36 allacci. Inoltre, l'area è dotata di un punto di carico di acqua e due punti di scarico acque nere debitamente segnalati.

L'area di sosta camper è attrezzata con box prefabbricati la cui struttura è realizzata con materiali ecocompatibili, con isolanti termoacustici e impermeabilizzanti alle resine per rivestimenti ai pannelli in legno multistrato biocompatibili. Questi prefabbricati sono adibiti a: 1) reception/accoglienza e servizi igienici, 2) docce, lavaggio stoviglie e lavatoi; 3) soli servizi igienici.

All'interno delle zone a verde sono altresì individuate e adeguatamente segnalate un'area pic-nic, un'area adibita al barbecue, un'area per il gioco dei bambini, un'area dedicata al posteggio e noleggio biciclette. Le aree in questione non sono attrezzate al momento ed il loro completamento potrà essere oggetto delle attività di competenza del concessionario.

Indipendenti dall'area di sosta camper anche se limitrofi risultano essere:

1. il parcheggio auto posto all'esterno dell'area a servizio dei visitatori del parco di Bilancino;
2. il campo da volley per i fruitori del Parco e del Lago;
3. la pista ciclabile, aperta a tutti, che consente di visitare il territorio naturale e cittadino circostante.

In ragione del numero dei servizi presenti l'area di sosta camper attrezzata può accogliere contemporaneamente un bacino massimo di utenza pari a n. 150 ospiti.

emittente	destinatari	Revisione n° 6 del 11.4.16	Pag. 1/4
-----------	-------------	-------------------------------	----------

Una porzione dell'area camper attrezzata, indicata in planimetria, è dedicata alle strutture ed al servizio della Protezione civile attiva solo in caso di necessità. All'interno della struttura è inoltre posta una stazione radio base per telefonia mobile, per la quale dovrà essere garantito l'accesso in caso di necessità.

Il presente documento ha lo scopo di disciplinare e informare circa i rischi che possono emergere dall'accesso all'area dei mezzi di protezione civile e dei soggetti incaricati di riparare o mantenere la stazione radio base.

1. **COMMITTENTE**

Nome del Responsabile per il concedente RUP – Jacopo De Luca	
Soggetti autorizzati ad accedere nell'area 1 - Protezione Civile Associata UC Mugello 2 - Tecnici della Stazione radio base	Periodo della concessione 2 anni a partire dall'affidamento, eventualmente rinnovabili per ulteriori 2 anni

2. **CONCESSIONE**

Oggetto dell'intervento Concessione per la Gestione dell'Area di sosta camper attrezzata – Bilancino. Loc. Andolaccio
Autorizzazione del committente alla subconcessione: NO

3. **CONCESSIONARIO**

Ditta DA INDIVIDUARE sede	tel	Referente del Concessionario sede	tel
Persone che operano nell'area			
Soggetto autorizzato ad accedere ed operare nell'area sede	tel	Referente sede	tel
Persone che effettuano l'intervento / nomi			
Soggetto autorizzato ad accedere ed operare nell'area sede	tel	Referente sede	tel
Persone che effettuano l'intervento / nomi			

4. RISCHI SPECIFICI

Derivanti da mezzi di trasporto e sollevamento

Presenza di automezzi nei piazzali e parcheggi; compresenza con altre attività e automezzi; presenza di montacarichi, scale mobili, carichi sospesi, ecc

- Rischio di urto con mezzi in movimento derivanti dalla circolazione dei mezzi della Protezione Civile e del gestore stazione radio base per la telefonia mobile.

Derivanti da aspetti organizzativi

Orari di lavoro, turni; compresenza con altre attività; dipendenze gerarchiche, incertezza su ruoli e compiti; disponibilità di spazi di riposo, studio; difficoltà di accesso o trasporto; ecc

- Compresenza di operatori legati alla gestione dell'area camper, del servizio di protezione civile ed alla manutenzione della stazione radio base per la telefonia mobile.

5. RISCHI E MISURE DI RIDUZIONE CONCORDATE

Rischi

- Persone o cose che intralciano le operazioni della protezione civile, movimentazione dei carichi per spostarle.
- Persone o cose che intralciano le operazioni degli addetti alla manutenzione della stazione radio base per la telefonia mobile, movimentazione dei carichi per spostarle.

Misure di riduzione concordate e persone incaricate dell'attuazione

- Avvertimento preventivo di accesso da parte della Protezione Civile.
- Avvertimento preventivo di accesso da parte degli addetti alla manutenzione della stazione radio base per la telefonia mobile.
- Individuato un percorso specifico per i mezzi di protezione civile, riparato e diretto tra l'entrata ed i locali in disponibilità.
- Ulteriori misure sono concordate in sede di riunione di coordinamento.

6. COSTI DELLA SICUREZZA

Non sono presenti costi da interferenza

emittente	destinatari	Revisione n° 6 del 11.4.16	Pag. 3/4
-----------	-------------	-------------------------------	----------

7. **MISURE GENERALI DI RIDUZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZA E MISURE DI EMERGENZA**

- Quanto alle misure di emergenza antincendio, evacuazione e primo soccorso, trattandosi di luogo aperto, valgono le comuni misure di emergenza antincendio, eventualmente affisse in loco. Per quanto riguarda il PS non vi sono presidi o addetti e quindi i frequentatori sono tenuti a prenderne conoscenza e ad agire autonomamente, sapendo che in città esiste un ente di PS attrezzato.

8. **REQUISITI di IDONEITA' DEL CONCESSIONARIO**

Il concessionario ha reso al Comune autocertificazione e/o idonea documentazione attestante i propri requisiti di idoneità all'esercizio delle attività oggetto di concessione. Il concessionario, con la sottoscrizione del presente attesta comunque la propria idoneità alle attività in oggetto, in termini di adeguatezza alle norme sulla sicurezza ed igiene del lavoro, capacità professionale, dotazione di attrezzature e DPI e formazione degli addetti.

9. **VERBALE DI SOPRALLUOGO E DICHIARAZ. DI COOPERAZIONE E COORDINAMENTO**

I firmatari del presente documento attestano di aver effettuato ricognizione dei luoghi, rilevandone la situazione ed i rischi. Dichiarano inoltre di cooperare per evitare i rischi connessi alla compresenza di altri soggetti, che vengono separatamente avvertiti e con i quali sono stabiliti appositi e specifici rapporti di informazione e prevenzione.

La firma di tutti gli interessati attesta quanto sopra dichiarato ed impegna le relative parti. In caso di aggiornamento e/o integrazione, questo documento verrà fatto circolare tra tutti i soggetti interessati. Costituisce parte integrante del presente documento e ad esso si allega il **verbale di ricognizione e consegna dell'area**.

Luogo e data

Nome e firma del Responsabile del Settore Tecnico
incaricato della sicurezza dell'area per il Comune di Barberino di Mugello

Nome della ditta e firma del concessionario

Nome e firma del soggetto autorizzato ad accedere ed operare nell'area

Nome e firma del soggetto autorizzato ad accedere ed operare nell'area

emittente	destinatari	Revisione n° 6 del 11.4.16	Pag. 4/4
-----------	-------------	-------------------------------	----------