



Sabato 8 settembre 2018



Lago di Bilancino Incontro pubblico

Comune di Barberino di Mugello

Via della Repubblica 24 - 50031 Firenze
barberino-di-mugello@postacert.toscana.it
partecipazione@comune.barberino-di-mugello.fi.it





Sommario

Sommario	2
Per iniziare	3
Il processo partecipativo	4
L'incontro pubblico	5
Il progetto di riqualificazione paesaggistica dell'Universita di Firenze	6
Alcune domande frequenti	13





Per iniziare

Questo documento si propone di **illustrare in termini semplici che cosa è e come si svolgerà l'Incontro pubblico sul Lago di Bilancino, giornata conclusiva del processo partecipativo** finalizzato alla costruzione di **osservazioni al Progetto di riqualificazione paesaggistica e valorizzazione turistico-culturale del Lago di Bilancino.**

Il documento intende inoltre **fornire un quadro sintetico di informazioni relative al progetto di riqualificazione del lago di Bilancino**, sulle quali sia così possibile impostare una discussione informata.

È consigliata un'attenta lettura di questo documento a tutti coloro che intendono partecipare all'evento.

Questo permetterà a chi interverrà di acquisire una base comune di conoscenze sulle quali impostare il lavoro della giornata.



Il processo partecipativo

A febbraio del 2018 la Regione Toscana ha deciso di stanziare, per l'amministrazione comunale di Barberino del Mugello, un finanziamento **per la realizzazione di uno studio di fattibilità di un progetto di paesaggio** finalizzato alla valorizzazione del paesaggio del Mugello e in particolare del Lago di Bilancino. Per la realizzazione dello studio di fattibilità, il comune di Barberino intende partire da un **progetto di riqualificazione paesaggistica (masterplan)** commissionato nel 2017 all'**Università degli Studi di Firenze** e finalizzato alla **riqualificazione paesaggistica e valorizzazione turistico-culturale del Lago di Bilancino**.

Vista l'importanza degli interventi previsti, il comune ha deciso di **coinvolgere la comunità locale nella realizzazione dello Studio di fattibilità** attraverso un processo partecipativo, affidato alla Società Avventura Urbana e strutturato in due momenti di lavoro:

- **una prima fase di ascolto del territorio**, che si è **conclusa alla fine di luglio 2017**, nella quale sono state condotte **interviste in profondità a circa 25 testimoni privilegiati**, tra cui varie associazioni sportive locali, i gestori di attività turistico-ricettive e le principali associazioni di categoria;
- **una seconda fase di lavoro con l'organizzazione di un evento di partecipazione aperto a tutta la cittadinanza**, che si terrà **l'8 settembre 2018 a Barberino di Mugello**, di cui questo documento presenta una guida utile alla discussione.





L'incontro pubblico

L'evento dell'8 settembre consiste in un **incontro pubblico** nel quale **i partecipanti**, seguendo poche e semplici regole, **lavoreranno** un'intera mattina, divisi in tavoli di lavoro e guidati da facilitatori, **alla costruzione di una lista di proposte, suggerimenti e osservazioni** relative al **progetto di riqualificazione paesaggistica e valorizzazione turistico-culturale del Lago di Bilancino** realizzato dall'**Università degli Studi di Firenze**.

Il programma della giornata

- ✓ Saluti istituzionali del Sindaco
- ✓ Spiegazione delle modalità di svolgimento dei lavori (a cura di Avventura Urbana)
- ✓ Tavoli di lavoro
- ✓ Restituzione in plenaria del lavoro dei tavoli

I **risultati del lavoro dei tavoli** saranno raccolti in un **Report conclusivo** che sarà consegnato alla **pubblica amministrazione**, che potrà così **utilizzare i suggerimenti pervenuti dai cittadini** per integrare le **osservazioni** e le **proposte di modifica** al progetto di riqualificazione dell'Università di Firenze.

L'incontro è **aperto a tutta la cittadinanza**, ma per **esigenza organizzative**, è **necessario iscriversi all'evento mandando una mail al seguente indirizzo**:

partecipazione@comune.barberino-di-mugello.fi.it





Il progetto di riqualificazione paesaggistica dell'Università di Firenze

Viene qui presentata una **sintesi della Relazione** allegata al **Progetto di riqualificazione paesaggistica del Lago di Bilancino** così come presentata dall'Università di Firenze (Landscape Design Lab, Dipartimento di Architettura)¹.

Il progetto di riqualificazione paesaggistica e valorizzazione turistico-culturale del Lago di Bilancino

Il Progetto di riqualificazione paesaggistica e valorizzazione turistico-culturale del Lago di Bilancino si propone di realizzare i seguenti obiettivi:

- migliorare e riqualificare la percezione visiva dei **sistemi di ingresso al Parco** attraverso una revisione e organizzazione del sistema infrastrutturale di accesso e della rispettiva segnaletica.
- riqualificare e potenziare le **aree di sosta** esistenti attraverso interventi di tipo paesaggistico;
- realizzare una rete di **percorsi di tipo ciclo-pedonale** e equestre che permettano di collegare tra loro tutto il **perimetro perisondale del lago** rendendolo così maggiormente fruibile;
- riqualificare paesaggisticamente il sistema sondale del Lago di

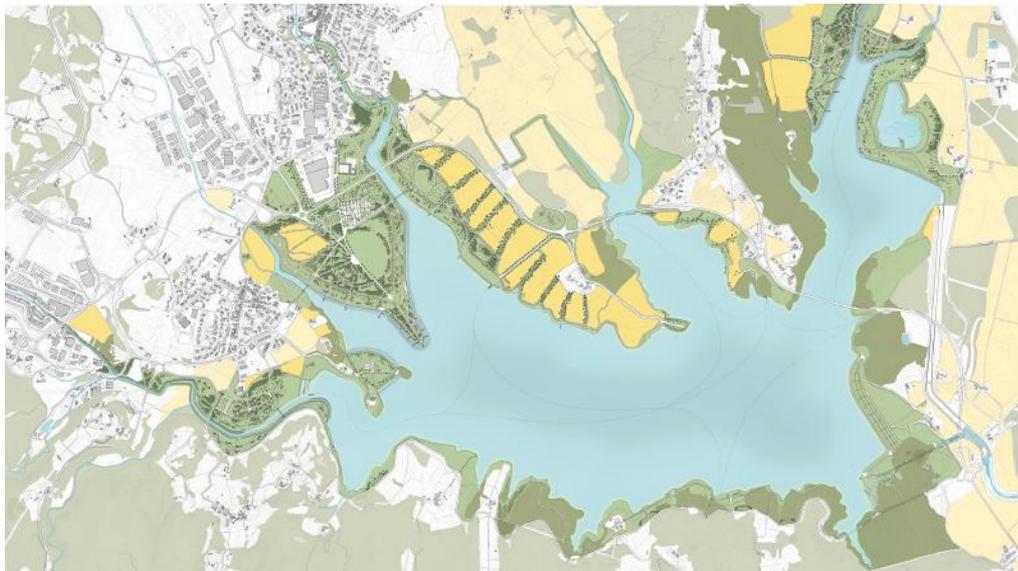
¹ Il Laboratorio di Landscape Design Lab è così composto: prof. Gabriele Paolinelli (responsabile laboratorio); prof. Enrico Falqui (responsabile gruppo di ricerca); arch. Paola Venturi (coordinatrice gruppo di ricerca); arch. Margherita Vestri, arch. Francesco Tosi, arch. Giulia Mancini, arch. Antonella Valentini, ing. Alessandro Balbo (componenti del gruppo di ricerca). Tutte le rappresentazioni grafiche del presente documento sono state elaborate dal Laboratorio di Landascape Design Lab.





Bilancino e migliorane l'accessibilità attraverso la realizzazione di nuove **percorsi-passeggiata** lungo gli argini e attraverso il miglioramento delle **strutture ricettive** e dei **servizi**;

- creare nell'area dell'Andolaccio, un nuovo **parco urbano polifunzionale** (aree eventi ecc.) con percorsi passeggiata, sedute e punti sosta con vista sul lago;
- realizzare un **Centro Velico e Canoistico** di rango interregionale (200 soci), fornito di spiaggia (pubblica e privata) e attrezzato con pontile e area di rimessaggio per imbarcazioni;
- costruire un **Parco Avventura**, composto da percorsi attrattivi per ragazzi, e una **fattoria didattica** con piccoli orti o giardini galleggianti;
- riqualificare la viabilità di accesso e di ingresso all'Oasi di Gabbianello, e garantire la **protezione dell'avifauna** attraverso un miglioramento della vegetazione arborea/boschiva.



1. Masterplan territoriale del Lago di Bilancino



Nuove funzioni per il lago di Bilancino

Oltre agli obiettivi generali, nel progetto sono state individuate alcune **aree** considerate **prioritarie** in quanto rappresentano i nodi principali dell'intera strategia progettuale. Ogni area assolve a **funzioni diverse** che sono state calibrate in base alla vocazione specifica di ognuna.

Per una conoscenza più approfondita del progetto si riportano di seguito i principali interventi e funzioni previste per ogni area ritenuta prioritaria.

1. Oasi di Gabbianello

Per l'**Oasi di Gabbianello**, area di grande interesse naturalistico, il progetto prevede la realizzazione di una serie di interventi volti a migliorarne la percezione visiva. In particolare si prevede la riorganizzazione e riqualificazione della zona di ingresso al parco attraverso un **miglioramento delle strade di accesso** e attraverso la



2. Progetto funzionale Oasi di Gabbianello

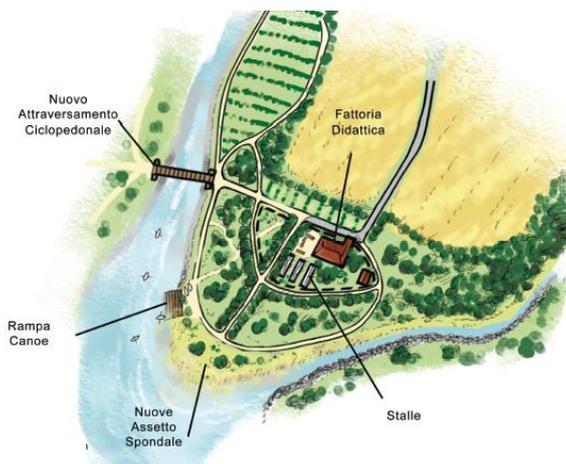
valorizzazione di attività presenti (è previsto ad esempio il **mantenimento dell'apicoltura** e l'**ampliamento del frutteto di specie antiche** del Mugello e dell'**area di sosta/accoglienza per i visitatori**). Per la protezione del sistema faunistico dell'area è inoltre prevista la **ricolonizzazione spontanea** di arbusti ed alberi in prossimità del lago e la



creazione di una area boscata.

2. Galliano

Nell'area racchiusa tra la confluenza del Tavaiano e del Sorcella, in prossimità dell'Oasi di Gabbianello, è prevista la realizzazione di una **fattoria didattica** e di un piccolo **museo sulla cultura contadina e sulle attività di allevamento degli animali**. A questo si



aggiunge una complessiva riorganizzazione del sistema stradale (carrabile/ciclabile) e la costruzione di un **nuovo ponte ciclopedonale** sul Sorcella al fine di migliorare la fruibilità della zona.

3. Progetto funzionale Galliano

3. Tavaiano-Sorcella

La zona lungo la confluenza del Sorcella, ospiterà, secondo il progetto, un **Parco Avventura** composto da percorsi attrattivi per ragazzi, strutture in legno, spazi giochi, skateboard's field ecc. Per migliorare il rapporto con l'acqua e l'osservazione dell'avifauna dell'oasi di Gabbianello, sono



4. Progetto funzionale lungo il Sorcella

Comune di Barberino di Mugello

Via della Repubblica 24 - 50031 Firenze
barberino-di-mugello@postacert.toscana.it
partecipazione@comune.barberino-di-mugello.fi.it



9



previste invece, lungo le sponde del lago, **aree attrezzate e palafitte belvedere**. L'**accessibilità** complessiva al parco sarà garantita dalla riqualificazione della strada che dal Borgo le Maschere scende al Lago e dalla realizzazione del nuovo ponte sul Sorcella a cui si è già accennato.

4. Bellavista

Nell'area di **Bellavista** il progetto prevede la realizzazione di un **Centro Velico e Canoistico** che comprenderà, oltre alle strutture funzionali per l'attività del centro, anche **strutture idonee per la didattica e lo svago**

(aree cani, spazi per sport liberi all'aperto, come tiro con l'arco, tiro a segno, frisbee, aquiloni ecc.). Quest'area a vocazione sportiva, viste le caratteristiche geo-climatiche del lago che lo rendono adattotto per gli sport acquatici, potrebbe assumere rilevanza internazionale con conseguenze positive per le strutture di accoglienza e ristorazione.

Sulla sponda del lago, adibita a **spiaggia attrezzata**, è prevista la realizzazione di un **pontile galleggiante** per l'attracco e un'**area rimessaggio barche**. Si prevede inoltre la valorizzazione della storica via del Turlaccio attraverso la realizzazione di una **Strada dell'Arte** lungo la quale saranno esposte installazioni e sculture.



5. Progetto funzionale Spiaggia Bellavista



5. Cavallina

L'ambito a sud di **Cavallina**, accoglierà, in base al progetto, un **campeggio** sociale per tende (250 persone) realizzato senza pavimentazioni artificiali ma con il solo utilizzo di siepi e alberature.



6. Progetto funzionale Borgo Cavallina

Oltre al campeggio sono previste nuove funzioni (**picnic, playground** per tutte le età, **spazi aperti**) e nuove strutture ricettive (come la realizzazione, attraverso il recupero di un edificio inutilizzato, di un **Centro del gusto e dei sapori del Mugello**).

Sulla sponda del lago si prevede inoltre la realizzazione di una **spiaggia balneabile**, accessibile anche ai portatori di handicap, e la realizzazione di un **nuovo attraversamento ciclopeditone** sulla Sieve che permetterà il collegamento tra le due sponde.

Due **nuovi percorsi ciclopeditoni** permetteranno inoltre di collegare questa zona rispettivamente con l'Outlet di Barberino e con l'Andolaccio.



6. Andolaccio

Nell'area dell' Andolaccio, verrà realizzato un grande **parco urbano** facilmente accessibile sia dall'abitato di Barberino, attraverso un nuovo **percorso centrale carrabile e pedonale**, sia da Cavallina e Bellavista attraverso la realizzazione di due **nuovi attraversamenti ciclo-pedonali** rispettivamente sulla Lora e sulla Stura. Il parco, grazie alla



7. Progetto funzionale penisola dell'Andolaccio

conformazione morfologica della zona, risulta adatto ad accogliere diverse **attività ludiche e ricreative** (campi estivi, feste di compleanno, caffè letterario, concerti di musica classica all'aperto, grandi eventi).

Verrà realizzato infine, un **percorso belvedere** lungo la sponda del Lago direttamente collegato con l'asse stradale centrale del Parco.



Alcune domande frequenti

Vengono qui riportate le risposte ad alcune delle più frequenti domande emerse durante la fase di ascolto².

Cosa si intende per 'campeggio sociale'?

Per Campeggio sociale (termine coniato dal prof. Falqui) si intende un campeggio dotato esclusivamente dei servizi e minimi ed essenziali allo svolgimento di tale funzione (struttura ricezione utenti, bar ristorante, servizi igienici e parcheggi). Non è prevista dunque la realizzazione di piazzole di sosta (tipiche del campeggio tradizionale) con relative colonnine degli attacchi elettrici. Gli spazi sono delimitati da siepi e gli allacci elettrici sono centralizzati in pochi punti per mantenere lo spazio a verde ed ombreggiato dagli alberi, non pavimentato, con il percorso attrezzato quale spina centrale del sistema che conduce alla struttura di ricezione, alla spiaggia, alla passerella ciclopedonale che attraversa la Sieve. Una struttura a basso impatto ambientale che riduce al minimo la realizzazione di strutture stabili e permanenti, garantendo in tal modo la permanenza della gradevolezza di fruibilità dell'area anche nei periodi invernali di presumibile inattività del campeggio. Una struttura localizzata in una posizione di modesta percezione, proprio per non alterare il paesaggio del lago, ma che al contempo gode di una vista sul lago di assoluto valore. Una struttura che, grazie alla creazione del passaggio ciclopedonale sulla Sieve, sarà collegata anche con l'altra

² Le risposte a tali quesiti sono state curate direttamente dai realizzatori del progetto (Laboratorio di Landscape Design Lab, Università degli Studi di Firenze)





sponda del fiume verso spiagge di sicuro interesse turistico per la fruibilità e la panoramicità.

Dove passa precisamente la pista ciclabile nell'area sud-est del Lago?

Il circuito pedonale prevede, per quanto riguarda la parte a sud, di appoggiarsi direttamente sulla viabilità esistente (in particolare su via Gastone Nencini), prevedendo la realizzazione di sistemi di rallentamento eco-compatibili con il territorio per garantirne la fruibilità da un punto di vista ciclistico. Per quanto riguarda il lato est invece, considerata l'impossibilità di garantire un percorso ciclopedonale, il progetto prevede la realizzazione di un sistema di trasporto a 'zattera' che permetta di attraversare il lago da nord a sud anche con la bici, garantendo in tal modo il completamento del circuito ciclo-pedonale. La realizzazione di un percorso ciclo-pedonale sul lato est è difatti considerato non realizzabile dai progettisti sia a causa della conformazione morfologica del versante che scende verso il lago, considerato troppo ripido per realizzare un percorso in sicurezza, sia per l'impossibilità di appoggiarsi alle infrastrutture esistenti, precisamente si fa riferimento a Via del lago, considerata pericolosa per un uso misto.

