



## COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

SETTORE TECNICO

Ufficio Patrimonio Comunale

### NOLEGGIO MEZZI MECCANICI PER L'ANNO 2018

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

#### Art. 1) DICHIARAZIONE IMPEGNATIVA DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore dichiara di accettare le condizioni contenute nel presente Capitolato e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano.

L'Appaltatore con la sottoscrizione dell'offerta dichiara di aver preso visione dell'area ove si svolgerà il servizio, ovvero tutto il territorio amministrato dal Comune di Barberino di Mugello, e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dei prezzi.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

Salvo quanto previsto dal presente capitolato e dal contratto, l'esecuzione dell'opera in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia.

Le parti si impegnano comunque all'osservanza:

- a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di stipula del contratto;
- b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;
- c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;
- d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;
- e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).

#### ART. 2) OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato speciale d'appalto ha per oggetto l'affidamento del noleggio mezzi meccanici a servizio dell'attività in gestione diretta e degli interventi in reperibilità del Settore Tecnico per l'anno 2018.

In particolare il servizio consiste nel noleggio prevalentemente a caldo, ovvero compreso operatore e consumi, di vari mezzi meccanici e d'opera meglio specificati nell'Elenco Prezzi Unitari. Il noleggio avrà una cadenza quasi giornaliera, prevalentemente coincidente con il normale orario di lavoro degli operai comunali. Le lavorazioni da effettuare saranno di volta in volta descritte dai referenti tecnici del Settore Tecnico. A tali interventi ordinari si potranno aggiungere interventi urgenti (con termini di esecuzione più rapidi) e di pronta reperibilità, con le caratteristiche della somma urgenza ed in orario extra-lavorativo.

Il servizio, anche in regime di reperibilità, dovrà essere prestato interamente all'interno del territorio Comunale di Barberino di Mugello.

Gli interventi oggetto dell'appalto sopra descritti, sono distinti in tre tipologie:

- 1) *interventi programmabili*: sono interventi formalizzati mediante l'invio di un "Ordine di Lavoro" di cui all'allegato "A" contenente le modalità e la descrizione del servizio stesso (ubicazione, descrizione, ecc...) nonché i termini per l'inizio del lavoro e l'esecuzione dello stesso;
- 2) *interventi urgenti*: sono interventi formalizzati mediante l'invio di un "Ordine di Lavoro" di cui all'allegato "A"; per questi interventi a carattere d'urgenza, l'Appaltatore dovrà iniziare l'intervento entro 2 giorni dall'invio dell'Ordine stesso;

- 3) *interventi di somma urgenza*: l'Appaltatore dovrà essere in grado di attivare entro 6 ore dalla chiamata da parte dei referenti tecnici del Settore Tecnico, i mezzi ritenuti idonei a risolvere le numerose e molteplici problematiche inerenti la manutenzione del patrimonio comunale; la chiamata potrà essere fatta anche per telefono, ma ad essa seguirà sempre l'invio di un "Ordine di Lavoro" scritto nel quale sarà riportato il giorno e l'ora della chiamata telefonica. Tali interventi potranno essere richiesti anche in orario notturno e festivo.

Fanno inoltre parte dell'Appalto e pertanto ricompresi nei prezzi unitari, ogni altro onere a carico dell'appaltatore descritto all'art.14 del presente capitolato, nonché il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008.

#### ART. 3) AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo stimato complessivo del servizio compreso nell'appalto, secondo quanto di seguito indicato, **ammonta complessivamente ad €. 24.000,00.=**, oltre oneri fiscali.

Vista la particolare natura dell'appalto, anche in regime di pronta reperibilità, l'Amministrazione non è in grado di quantificare in fase di progetto con esattezza il quantitativo e la tipologia del noleggio oggetto del presente Capitolato, nel periodo di durata del contratto.

L'importo del servizio è calcolato in base alla media della spesa sostenuta nell'anno 2017. Detto importo è quindi stimato per un periodo di durata contrattuale di 12 mesi.

Ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 l'importo potrà variare, in aumento o in diminuzione, secondo le reali necessità che si presenteranno nel corso dell'anno. Si prevede inoltre, qualora tali variazioni di importo superino il quinto dell'importo contrattuale, che l'appaltatore rinunci fin dall'atto dell'offerta a qualunque forma di ulteriore compenso o indennizzo a causa delle variazioni stesse.

Gli oneri della sicurezza di contratto sono quelli propri dell'attività dell'appaltatore, (che si possono indicare come % dell'importo dell'appalto), ovvero il 2% dell'importo appalto, per un totale di euro 480,00.= e sono compresi nei prezzi a base d'asta.

Vista la particolare natura dell'appalto, l'Amministrazione non è in grado di quantificare preliminarmente la natura e l'entità degli oneri della sicurezza specifici dell'appalto stesso. Qualora si presentasse tale evenienza si procederà analiticamente, specificando ed analizzando di volta in volta gli apprestamenti di sicurezza specifici necessari. Tali oneri saranno quantificati applicando il Prezzario contenuto nel Bollettino Ingegneri di Firenze, ultimo aggiornamento disponibile; su tali prezzi non sarà applicato il ribasso d'asta.

Ai sensi dell'art. 26 comma 6 del D.Lgs. 81/2008, si stima che il costo della manodopera ammonta, in media, al 35% delle prestazioni in appalto.

#### ART. 4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA – MOTIVI DI ESCLUSIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti elencati all'articolo 45 del D.Lgs. 50/2016, che rispettino le condizioni previste per i raggruppamenti e i consorzi di cui agli art. 47 e 48 del D.Lgs. sopra citato. I soggetti partecipanti dovranno inoltre dichiarare e dimostrare il possesso dei requisiti previsti agli art. 5) e 6) del presente capitolato.

Sono invece esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti che si trovino in una delle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016. A dimostrazione che il concorrente non si trovi in alcuna delle situazioni comportanti l'esclusione, dovrà essere presentata unitamente all'offerta una apposita autocertificazione.

Prima della stipula del contratto con il concorrente che risulterà vincitore della gara, l'Amministrazione procederà al controllo dei requisiti oggetto di autocertificazione. Inoltre verrà richiesto al vincitore la produzione dei documenti previsti dalla normativa vigente in materia ed accertanti il possesso dei requisiti dichiarati.

In caso di partecipazione in forma di raggruppamento, ogni singola impresa sarà soggetta a controllo e pertanto dovrà presentare la propria autodichiarazione e produrre tutta la necessaria documentazione, nel caso che il raggruppamento risulti aggiudicatario dell'appalto.

#### ART. 5) REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

- a) **IDONEITA PROFESSIONALE** art. 83 comma 1 lettera a) D.Lgs. 50/2016

Gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura

- b) CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA art. 83 comma 1 lettera b) D.Lgs. 50/2016
- Gli operatori economici devono dimostrare di possedere negli ultime tre anni, un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto di euro 40.000,00.=
  - Gli operatori economici devono dimostrare di possedere un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, fornendo copia della polizza assicurativa in corso di validità per RCA professionale.
- c) CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI art. 83 comma 1 lettera c) D.Lgs. 50/2016
- Gli operatori economici dovranno presentare l'elenco dei principali servizi analoghi a quello in oggetto, prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi o forniture stessi;
  - Gli operatori economici dovranno possedere in proprietà almeno 4 tra i mezzi indicati nell'allegato "B" Elenco Prezzi Unitari, tra i quali dovrà figurare assolutamente l'escavatore gommato descritto al prezzo unitario 1.00

#### ART. 6) MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE

La procedura di scelta del contraente sarà la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione, di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato. L'indagine di mercato è operata mediante la pubblicazione dell'avviso della manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura, sul sito internet istituzionale e all'Albo Pretorio dell'Ente. Saranno invitati tutti coloro che ne faranno richiesta.

La procedura negoziata sarà svolta in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico di Acquisti Regionale Toscana – sezione Unione Montana dei Comuni del Mugello. E' onere di ciascun operatore interessato di verificare la registrazione sul sistema stesso, o di premunirsi di farla, entro i termini di scadenza del presente avviso, attraverso l'apposita funzione di iscrizione all'indirizzo fornitori presente sulla home page del sistema, accessibile all'indirizzo: <http://start.e.toscana.it/cmmugello/> Per eventuali informazioni tecniche sulle modalità di registrazione e sull'utilizzo di START è possibile rivolgersi alla Società i-Faber Tel. 02 86838415, Fax 02 37737380, [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

#### ART. 7) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto oggetto del presente capitolato sarà aggiudicato con il criterio *del minor prezzo* ai sensi dell'articolo n. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs.50/2016. L'offerta consisterà nella formulazione di un unico ribasso – da esprimere in termini percentuali – sull'elenco prezzi unitari predisposto dall'amministrazione.

#### ART. 8) CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016 14. il contratto è stipulato, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

Costituiscono parte integrante del Contratto, anche se non ad esso materialmente allegati, oltre al presente "Capitolato speciale d'Appalto" ed i suoi allegati, "A" ordine di lavoro e "B" elenco prezzi unitari, l'offerta presentata dall'Appaltatore.

I diritti e le spese relative alla stipulazione dell'atto, ai sensi della normativa vigente, saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

Ove l'aggiudicatario non ottemperi a quanto richiesto nei tempi previsti o non provveda alla stipulazione del contratto entro 10 giorni dalla convocazione, l'Amministrazione avrà la facoltà di aggiudicare il servizio all'impresa seconda classificata.

E' vietato in modo assoluto cedere il contratto di cui trattasi.

#### ART. 9) CONSEGNA E DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio inizierà contestualmente alla formale sottoscrizione del contratto tra le parti. È facoltà dell'Amministrazione appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, previa sottoscrizione in contraddittorio di apposito verbale.

Il contratto avrà una **durata di un anno** dal 1 gennaio 2018 al 31 dicembre 2018. E' in ogni caso vietato il rinnovo tacito del presente contratto.

#### ART. 10) ESECUZIONE DEL SERVIZIO – TERMINI – PENALI

I noleggi dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle regole d'arte e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione nel rispetto delle norme di sicurezza.

L'esecuzione degli interventi avverrà dopo l'invio dell'"Ordine di Lavoro" di cui all'allegato "A", nel quale sono riportate la data di inizio e fine lavori, vincolanti per l'Appaltatore e valide ai fini dell'applicazione delle penali sotto specificate. Gli "Ordini di Lavoro" saranno inviati tramite fax al recapito che l'Appaltatore avrà cura di indicare fin dal momento dell'offerta.

Il non rispetto dei termini di inizio e fine lavori riportati nell'"Ordine di Lavoro" comporterà l'applicazione delle seguenti penali pecuniarie:

- 1) nel caso di interventi di somma urgenza (reperibilità), ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato, Euro 25,00.= (venticinque/00) per ogni ora di ritardo, sia feriale che festiva.
- 2) nel caso di interventi di urgenza e programmabili, ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato, Euro 150,00 (centocinquanta/00) per ogni giorno di ritardo.

L'applicazione della penale sarà preceduta dalla redazione di un apposito verbale dal parte di un referente tecnico del Settore Tecnico.

#### ART. 11) SOSPENSIONE, RIPRESA E PROROGA DEL SERVIZIO

La durata contrattuale del servizio, descritta all'art. 9 del presente Capitolato, non sarà sottoposta in alcun caso a sospensioni temporali.

Le sospensioni, riprese e proroghe saranno prese in considerazione dall'Amministrazione solo se riferite alle lavorazioni ed ai noli previsti in ogni singolo "Ordine di Lavoro" di cui all'allegato "A".

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche, ragioni di pubblico interesse o necessità o altre simili circostanze speciali impedissero in via temporanea il procedere delle prestazioni inerenti ogni ordine di lavoro, il responsabile, d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore, potrà ordinare la sospensione del noleggio, disponendone la ripresa quando siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione.

Qualora l'Appaltatore, per cause a lui non imputabili, ovvero da comprovate circostanze eccezionali e imprevedibili, prevedesse di non potere compiere quanto previsto per il singolo intervento entro il termine pattuito, potrà chiedere la proroga, da presentare prima della scadenza dei termini di ultimazione previsti dall'ordine di lavoro. La concessione della proroga annulla l'applicazione della penale, fino allo scadere della proroga stessa.

#### ART. 12) REPERIBILITÀ DELLA DITTA E DEL SUO REFERENTE TECNICO

La ditta che intende partecipare alla gara dovrà indicare nell'atto dell'offerta:

- 1) il nominativo e l'indirizzo esatto del referente tecnico per il presente appalto;
- 2) un numero di telefono fax e un numero di telefono portatile, entrambi da attivare 24 ore su 24 ai fini della reperibilità.

Il referente tecnico dell'Impresa sarà nominato fin dall'atto dell'offerta. L'impresa deve garantire la copertura del ruolo del referente tecnico per tutta la durata del contratto e l'eventuale sostituzione di questa figura dovrà essere comunicata tempestivamente con lettera raccomandata o PEC all'Amministrazione.

Ogni intervento in regime di pronta reperibilità (nel caso di somma urgenza) sarà indennizzato con un compenso forfetario di €. 75,00 (settantacinque/00) per intervento, oltre alla normale contabilizzazione del lavoro prevista dal presente Capitolato.

#### ART. 13) VALUTAZIONE DEL SERVIZIO

La contabilità del servizio sarà effettuata per ogni "Ordine di Lavoro" a consuntivo, contando le ore di noleggio che sono state necessarie per dare il lavoro finito e completo, applicando ai prezzi unitari di elenco, il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria. Nel caso di intervento in reperibilità sarà inoltre riconosciuto l'importo forfetario descritto al precedente articolo del Capitolato.

#### ART. 14) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri e prescrizioni:

- la formazione dei cantieri e l'esecuzione di tutte le opere di recinzione, teli protezione e parapolvere, la pulizia continua del cantiere e degli ambienti circostanti al cantiere qualora la sporcizia sia derivante dal cantiere stesso;
- l'installazione delle attrezzature e impianti necessari al normale svolgimento dei lavori;
- l'approntamento di tutte le opere provvisorie e schermature di protezione;
- l'installazione della segnaletica necessaria a garantire la sicurezza delle persone e dei veicoli;
- il rispetto e l'applicazione integrale della normativa e degli adempimenti previsti dal contratto collettivo nazionale del lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili e affini e negli accordi locali integrativi del contratto stesso in vigore al momento dell'esecuzione dei lavori;
- la fornitura di tutti i mezzi di trasporto, attrezzi e mezzi d'opera necessari all'esecuzione del servizio e all'approntamento del cantiere;
- l'installazione di idonee protezioni sia diurne che notturne atte ad evitare pericoli di caduta negli scavi o trincee;
- il risarcimento di eventuali danni arrecati a condotte, opere, manufatti ed attrezzature pubbliche, private o a persone durante lo svolgimento dei lavori.

L'appaltatore è responsabile nei confronti dell'Ente del buon andamento e della funzionalità del servizio assunto, di tutto il materiale eventualmente avuto in consegna, e della disciplina dei propri dipendenti.

L'appaltatore ha l'obbligo di assicurare il regolare funzionamento del servizio, secondo la qualità e le quantità richieste, con il numero necessario di dipendenti.

L'appaltatore ha l'obbligo di comunicare il nominativo del Referente tecnico dell'impresa, responsabile per i cantieri.

Il Responsabile della stazione appaltante, potrà chiedere all'appaltatore, motivando, di rimuovere dalla sede di lavoro quei dipendenti per il cui comportamento o per altre cause, risultassero indesiderati, dannosi per il decoro e il prestigio dell'Amministrazione.

L'impresa assume l'obbligo di dotare il proprio personale dipendente di tutti i macchinari, gli attrezzi manuali, le attrezzature protettive antinfortunistiche anche ai sensi del D.Lgs. 81/2008, e di quanto altro possa servire all'espletamento dei compiti previsti dal presente capitolato.

Il costo delle attrezzature meccaniche, dei materiali protettivi, dei prodotti e materiali di consumo da utilizzare per l'esecuzione degli obblighi derivati dal presente capitolato speciale d'appalto sono ad esclusivo e completo carico dell'appaltatore.

Nell'assolvimento degli obblighi contrattuali l'impresa si impegna ad osservare gli orari stabiliti dall'amministrazione appaltante, e la continuità del servizio, le modalità, i termini e le condizioni previsti nel presente capitolato.

Sono altresì a carico dell'appaltatore, che ne è il solo responsabile e che ne deve aver tenuto conto nella determinazione del prezzo contrattuale, tutti gli obblighi assicurativi, assistenziali stabiliti dalla legge.

Si dichiara infine espressamente che nella valutazione dei prezzi di appalto si è tenuto conto di tutti gli oneri ed obblighi sopra descritti, quindi non spetterà alcun altro compenso all'Appaltatore per quanto sopra.

#### ART. 15) DANNI DI FORZA MAGGIORE

Saranno considerati danni di forza maggiore, quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili o eccezionali e per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le ordinarie precauzioni.

L'Appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente tutte le misure preventive atte a evitare tali danni o provvedere alla loro immediata eliminazione. Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'Appaltatore o dei suoi dipendenti, resteranno inoltre a totale carico dell'Appaltatore i danni subiti dalle opere provvisorie, nonché i danni o perdite di mezzi, utensili o attrezzature di servizio e, in generale, di quant'altro occorra all'esecuzione piena e perfetta del servizio.

Questi danni dovranno essere denunciati immediatamente e in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre il giorno seguente dalla data dell'avvenimento. L'Appaltatore non potrà, sotto nessun pretesto, sospendere o rallentare l'esecuzione del servizio, tranne in quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato fino all'esecuzione dell'accertamento dei fatti.

Il compenso, per quanto riguarda i danni alle opere, è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione valutati ai prezzi e alle condizioni di contratto.

#### ART. 16) PREZZI UNITARI – REVISIONE PREZZI – NUOVI PREZZI

I prezzi a base d'asta sono quelli compresi e descritti nell'allegato "B" Elenco Prezzi Unitari.

In tali prezzi si intendono comprese e compensate tutte le spese sia generali che particolari, sia provvisorie che definitive nessuna esclusa od eccettuata che l'assuntore debba incontrare per la perfetta esecuzione del servizio.

Non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi, e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del codice civile, pertanto i prezzi unitari contrattuali debbono ritenersi fissi ed invariabili.

Per l'eventuale accettazione da parte dell'Amministrazione del nolo di mezzi non presenti in Elenco e offerti dall'Appaltatore in fase di gara, si procederà alla formazione di nuovi prezzi mediante una stima in contraddittorio tra l'Amministrazione e l'appaltatore, formalizzata da relativo verbale, in relazione ai correnti prezzi di mercato. Tutti i nuovi prezzi saranno soggetti a ribasso d'asta.

#### ART. 17) SUBAPPALTO

L'affidamento in subappalto di parte dei noleggi deve essere sempre autorizzato dell'Amministrazione appaltante ed è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del codice dei contratti pubblici D.lgs. 50/2017.

L'Appaltatore rimane comunque responsabile, nei confronti del Committente, delle opere e prestazioni subappaltate.

#### ART. 18) SORVEGLIANZA DEL SERVIZIO – CONTESTAZIONI

Il compito di sorveglianza, direzione e coordinamento del servizio spetterà ai tecnici del Settore Tecnico del Comune di Barberino di Mugello.

La regolarità dell'espletamento del servizio sarà accertata mediante le seguenti verifiche anche a campione disposte a discrezione dell'ufficio:

- verifiche effettuate direttamente dall'ufficio tecnico senza preavviso;
- verifiche in contraddittorio con la ditta, previo preavviso di almeno tre giorni.

Ogni inadempienza rilevata sarà formalizzata per iscritto all'appaltatore, da tale atto quest'ultimo avrà a disposizione tre giorni per la regolarizzazione dell'intervento, dopodiché sarà facoltà dell'Amministrazione far eseguire l'intervento da altra ditta con successiva rivalsa economica sull'appaltatore.

Dopo che tre inadempienze non siano state regolarizzate entro il termine di tre giorni sopra fissato, si procederà, se ritenuto opportuno dall'Amministrazione appaltante, alla risoluzione del contratto.

Ai fini dell'applicazione della precedente clausola contrattuale, potranno essere considerate inadempienze anche il non rispetto dei termini riportati negli "Ordini di Lavoro".

#### ART. 19) MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti saranno effettuati in rate mensili a consuntivo attraverso le seguenti fasi successive:

- emissione della relativa fattura da parte della ditta e registrazione della stessa al protocollo dell'Ente;
- l'ufficio tecnico provvederà all'accertamento della conformità della fattura in base a quanto ordinato, previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;
- contemporaneamente all'accertamento tecnico, l'ufficio provvederà a richiedere il DURC;
- entro 30 giorni dalla data di acquisizione della fattura al protocollo, nel caso in cui i controlli di cui ai punti precedenti abbiano dato esito positivo, il Responsabile del Settore Tecnico provvederà alla liquidazione della suddetta fattura con atto formale;
- l'Ente provvederà al pagamento della fattura entro 60 giorni dalla data di arrivo della fattura al protocollo dell'Ente.

In caso di raggruppamento d'impresе, il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato esclusivamente in favore della società mandataria.

#### ART. 20) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto di appalto in qualsiasi momento, senza alcun genere di indennità e compenso per l'Impresa, qualora i mezzi utilizzati per l'esecuzione del servizio non dessero sicuro affidamento e garanzie in fatto di sicurezza dei lavoratori, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione.

E' inoltre facoltà dell'Amministrazione risolvere il contratto qualora si verbalizzassero almeno 3 inadempienze di cui all'art. 18 del presente Capitolato.

In questi casi, all'Impresa sarà accreditato il semplice importo del servizio regolarmente effettuato, con deduzione dell'ammontare delle penali per i ritardi eventualmente già maturati al momento della risoluzione; tutto ciò con opportuna salvezza di ogni ragione ed azione per rivalsa di danni in conseguenza dell'inadempimento da parte della stessa Impresa dei suoi impegni contrattuali.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

## ART. 21) CONTROVERSIE

Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra le parti nell'esecuzione o interpretazione del contratto si farà riferimento agli articoli da 205 a 211 del D.Lgs. 50/2016. Ad ogni modo, le controversie non risolubili con tali procedure, verranno demandate all'esclusiva competenza del Foro di Firenze.

## ART. 22) DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA SICUREZZA (D.Lgs. 81/2008)

### 22.1. PREMESSA

Il capitolato viene emesso in fase preliminare e serve a valutare, da parte dell'appaltatore, la consistenza e le clausole dell'appalto, nonché specificamente i rischi lavorativi per gli addetti, che il committente indica per le opportune valutazioni dell'appaltatore (e per obbligo di legge v. D.Lgs. 81/08 art. 26). In tal modo il possibile appaltatore può valutare ed indicare gli oneri della sicurezza e quanto inerente agli obblighi della sicurezza del lavoro.

Il contratto d'appalto contiene sostanzialmente il presente capitolato e viene integrato dal documento unico di valutazione dei rischi da interferenza DUVRI, con le misure per ridurli. Quest'ultimo documento comprende un verbale di cooperazione e coordinamento e di sopralluogo congiunto, che riporta eventuali integrazioni alla restante documentazione. La firma di committente ed appaltatore su tutti questi documenti ne confermano la piena accettazione del contenuto. Se vi sono altri appaltatori compresenti è riportata anche la loro firma sul documento unico, per reciproca conoscenza dei rischi da interferenza e delle misure da adottare. Ciascuno degli appaltatori stabilirà comunque un rapporto diretto con il committente, con relativo contratto d'appalto.

### 22.2. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

- Rispettare le normative vigenti in materia di lavoro e di igiene e sicurezza.
- Attuare le misure di sicurezza previste dalle norme antinfortunistiche, specificamente quelle previste dal Testo Unico sulla Sicurezza dlgs 81/08.
- Utilizzare attrezzature e mezzi d'opera (propri o del Committente) in regola con le norme di sicurezza.
- Rendere edotti i lavoratori dei rischi specifici cui sono esposti sia per l'attività propria che in relazione alle informazioni ricevute dal Committente sui rischi relativi all'area in cui avvengono i lavori in appalto.
- Esigere che i singoli lavoratori osservino le norme di sicurezza ed usino i mezzi di protezione che mette a loro disposizione.
- Comunicare al Committente il nominativo della persona responsabile della sicurezza del personale presente sul luogo di lavoro ed alla quale il Committente possa rivolgersi per i problemi inerenti la sicurezza e l'igiene del lavoro.
- Comunicare al Committente il nome del proprio Referente (probabilmente coincidente con quello di responsabile della sicurezza).
- Non utilizzare attrezzature di proprietà del Committente senza autorizzazione scritta.
- Mantenere ordine e pulizia nell'area in cui si svolgono i lavori.
- Non utilizzare utenze energetiche di rilevante potenza e di consumo significativo senza autorizzazione scritta.
- Provvedere in autonomia allo smaltimento dei rifiuti pericolosi prodotti nel proprio lavoro, a meno che non sia stabilito diversamente nel contratto di appalto.
- Controllare che il proprio personale abbia comportamento corretto e che non arrechi danno a colleghi o intralcio al regolare svolgimento dei lavori.

### 22.3. NORME PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

E' obbligo dell'appaltatore seguire tutte le norme di sicurezza per qualsiasi lavoro stia effettuando; si intendono per norme di sicurezza tutte le norme applicabili previste dall'ordinamento nazionale o comunitario ed, in mancanza di queste, le comuni norme di buona tecnica. Ed inoltre le norme interne dell'edificio in cui si trova, così come comunicate da Committente, in particolare le norme di comportamento e di emergenza.

### 22.4. ATTREZZATURE ED UTENSILI DA LAVORO

L'appaltatore deve essere autonomo quanto a mezzi ed attrezzature di lavoro e dispositivi individuali di protezione DPI. Tutte le attrezzature e gli utensili da lavoro devono essere a norma ed il loro utilizzo deve avvenire nel rispetto della normativa vigente.

Qualora si renda necessario l'utilizzo di materiali, attrezzature, impianti o macchine di proprietà del Committente, dovrà essere sottoscritta dall'appaltatore una dichiarazione attestante l'idoneità di detti mezzi, nonché l'impegno di utilizzarli conformemente alle norme vigenti, incluse quelle interne del Committente. E' opportuno che gli operatori ritenuti idonei siano riconoscibili mediante opportuno distintivo (fornito dal Committente o dalla propria ditta) e sono personalmente responsabili della conduzione dei mezzi loro affidati.

#### 22.5. IMPIEGO DI SOSTANZE PERICOLOSE O NOCIVE

I recipienti adibiti alla conservazione ed al trasporto di liquidi o materie infiammabili, corrosive, tossiche o comunque dannose, devono essere provvisti di:

- idonee chiusure per impedire la fuoriuscita del contenuto;
- etichettatura per segnalare il tipo di contenuto ed il relativo pericolo;
- accessori o dispositivi atti a rendere sicure ed agevoli le operazioni di riempimento o di svuotamento;
- accessori di presa atti a rendere sicuro ed agevole il loro impiego;
- involucri protettivi adeguati alla natura del contenuto.

I recipienti, sia pieni che vuoti, devono essere conservati in luogo apposito, indicato dal Committente; i vuoti devono essere separati dai pieni e non utilizzati per il contenimento di altre sostanze se non previa bonifica.

#### 22.6. PRECAUZIONI CONTRO IL PERICOLO DI INCENDIO ED ESPLOSIONE

E' vietato fumare o usare fiamme libere nei locali e in prossimità di macchine, impianti o attrezzature in cui, per la particolarità delle sostanze in esse depositate o impiegate, esista il pericolo di incendio o di scoppio.

Dovendo eseguire lavori in luoghi ove si possono temere incendi o esplosioni, devono essere impiegate attrezzature antiscintilla e lampade portatili od altri apparecchi elettrici antideflagranti.

Comunque, in tali casi, è necessario apposito permesso del Committente per i lavori a caldo.

#### 22.7. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE (DPI)

L'appaltatore deve mettere a disposizione dei propri dipendenti DPI appropriati ai rischi inerenti le lavorazioni e alle indicazioni fornite dal Committente per i rischi presenti nell'area di lavoro.

#### 22.8. INIZIO DEI LAVORI

Prima dell'inizio lavori il Referente designato dall'appaltatore per assicurare che il lavoro si svolga in sicurezza dovrà compiere un sopralluogo preventivo con il Referente del Committente sui luoghi di lavoro, allo scopo di essere edotto degli eventuali rischi specifici ivi esistenti.

Del sopralluogo sarà redatto verbale sottoscritto dalle parti (vedi Allegato).

#### 22.9. TERMINE DEI LAVORI

Al termine dei lavori, l'appaltatore deve provvedere affinché tutte le zone interessate siano completamente pulite e sgombre dai materiali e da altri impedimenti che possano intralciare il normale lavoro o costituire pericolo per il personale del Committente.

#### 22.10. DENUNCIA DI INFORTUNIO

In caso di infortunio a propri dipendenti, l'appaltatore deve assolvere agli adempimenti previsti dalle disposizioni di legge in materia. Inoltre deve essere immediatamente informato il Committente e non dovrà essere modificato nulla nel luogo dell'accaduto.

L'appaltatore dovrà disporre del necessario materiale di pronto soccorso.

Barberino di Mugello, ottobre 2017

Allegati:

"A" Ordine di Lavoro

"B" Elenco Prezzi Unitari

Il Responsabile del settore Tecnico  
Arch. Alessandro Bertaccini







allegato "B"

**NOLEGGIO MEZZI MECCANICI**  
a servizio dell'attività in gestione diretta e degli interventi in repeibilità  
del settore tecnico, per l'anno 2018

**ELENCO PREZZI UNITARI**

<b>N. progr.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>U.M.</b>	<b>prezzo unitario Euro</b>
<b>01:00</b>	<b>Noleggio di escavatore gommato con quattro ruote motrici, corredato di pala caricatrice anteriore e braccio escavatore posteriore (terna). Potenza minima kw.75</b>		
01:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	48,00
01:02	a freddo	ora	24,00
<b>02:00</b>	<b>Noleggio di escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia e raggio d'azione a 360°. Potenza minima kw.75</b>		
02:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	44,40
02:02	a freddo	ora	20,40
<b>03:00</b>	<b>Noleggio di trattore gommato. Potenza minima kw.60</b>		
03:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	42,00
03:02	a freddo	ora	18,00
03:03	sovrapprezzo per macchina attrezzata con trituratore/decespugliatore idraulico con sbraccio pieghevole minimo m. 4,5	ora	6,00
<b>04:00</b>	<b>Noleggio di pala cingolata caricatrice. Potenza minima kw.35</b>		
04:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	39,60
04:02	a freddo	ora	15,60
<b>05:00</b>	<b>Noleggio miniescavatore a cingoli, con braccio per profondità di lavoro fino a m. 2,00 completo di benna di varie misure. Potenza minima kw.25</b>		
05:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	42,00
05:02	a freddo	ora	18,00
<b>06:00</b>	<b>Noleggio autocarro ribaltabile con portata minima ton.6</b>		
06:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	42,00
06:02	a freddo	ora	18,00
<b>07:00</b>	<b>Noleggio di miniescavatore q.li 35</b>		
07:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	42,00
07:02	a freddo	ora	18,00
<b>08:00</b>	<b>Noleggio di mini pala gommata</b>		
08:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	42,00
08:02	a freddo	ora	18,00
<b>09:00</b>	<b>Noleggio di trattorino tagliaerba</b>		
09:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	42,00
09:02	a freddo	ora	18,00
<b>10:00</b>	<b>Noleggio di camion con gru</b>		
10:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	42,00
10:02	a freddo	ora	18,00
<b>11:00</b>	<b>Noleggio di rullo compattatore</b>		
11:01	a caldo, con operatore compreso consumi	ora	42,00
11:02	a freddo	ora	18,00
<b>12:00</b>	<b>Operaio qualificato</b>		
12:01	Operaio qualificato	ora	32,00

