

COMUNE DI _____ CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

n. progressivo scheda B: _____

SCHEDA B
Ricognizione del fabbisogno per il
ripristino del patrimonio edilizio privato

REGIONE TOSCANA

EVENTO SISMICO DEL 09 DICEMBRE 2019
delibera del Consiglio dei Ministri del 21/12/2019
(G.U.R.I. n.2 del 3-1-2020)

SEGNALAZIONE E QUANTIFICAZIONE DEL DANNO
(Autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000)

n. progressivo scheda B: _____

SEZIONE 1: Identificazione del soggetto dichiarante

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il ____ / ____ / ____

residente a _____ CAP _____

indirizzo _____

Tel. _____ ; Cell. _____ ; mail/PEC _____

codice fiscale

In qualità di:

- proprietario
- comproprietario (*indicare nome di altro/i comproprietario/i*): _____
- locatario/comodatario/usufruttuario/altro (*specificare il titolo*: _____
ed indicare il nome del/i proprietario/i: _____)
- amministratore condominiale
- condomino delegato da altri condomini

N.B.

Se l'unità immobiliare è un'abitazione, la presente scheda può essere sottoscritta:

- dal proprietario;
- dal locatario/comodatario/usufruttuario se è la sua abitazione principale;
(*Abitazione principale è quella in cui il proprietario o il terzo alla data dell'evento calamitoso ha la residenza anagrafica*).

Se si tratta di parti comuni condominiali, la presente scheda è sottoscritta dall'amministratore condominiale o, in mancanza, da un condomino delegato da altri condomini.

Consapevole delle conseguenze penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le falsità in atti e le dichiarazioni mendaci

**DICHIARA
SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'**

n. progressivo scheda B: _____

SEZIONE 2: Descrizione unità immobiliare

L'unità immobiliare:

1) è ubicata in:

via/viale/piazza/(altro) _____

al n. civico _____, in località _____, CAP _____

e distinta in catasto al foglio n. _____ particella n. _____ sub _____ categoria _____

2) alla data dell'evento calamitoso:

è abitazione principale:

del proprietario

del locatario/comodatario/usufruttuario/titolare di altro diritto reale di godimento

NON è abitazione principale

è parte comune condominiale

3) è costituita:

solo dall'unità principale (abitazione)

dall'unità principale (abitazione) e da pertinenza/e

Specificare se la pertinenza è:

cantina box garage

NB. La pertinenza deve essere ubicata nello stesso edificio in cui è ubicata l'abitazione o comunque strutturalmente connessa all'abitazione.

n. progressivo scheda B: _____

SEZIONE 3: Stato dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare:

1) risulta essere compromessa nella sua integrità funzionale

SI NO

2) è stata:

dichiarata inagibile

danneggiata

distrutta

ripristinata a seguito dell'evento calamitoso

▪ in parte

▪ totalmente

3) è stata evacuata dal ___/___/___ al ___/___/___

(indicare, se esistente, il provvedimento di sgombero n. _____ del ___/___/___

e l'eventuale provvedimento di revoca n. _____ del ___/___/___)

con sistemazione alloggiativa alternativa:

a spese proprie

a spese dell'Amministrazione Comunale o di altro Ente

tramite il contributo per l'autonoma sistemazione (CAS) (art. 2 , O.C.D.P.C. n. 627/2020)

non è stata evacuata

n. progressivo scheda B: _____

SEZIONE 4: Descrizione sommaria dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare:

1) è del tipo:

cemento armato muratura altro (specificare) _____

2) fa parte di un edificio di n. _____ piani, di cui n. _____ interrati e n. _____ seminterrati
composto da più unità immobiliari (indicare il numero delle unità immobiliari): _____

3) è costituita da:

- n. _____ piani, di cui n. _____ interrati e n. _____ seminterrati
- numero vani: _____
- Superficie residenziale (Su): mq _____
- Superficie non residenziale (Snr): mq _____

note: _____

SEZIONE 5: Descrizione danni

1) I danni all'unità immobiliare sono quelli di seguito descritti.

DESCRIZIONE GENERALE DEI DANNI
(con adeguata documentazione fotografica, se disponibile)

n. progressivo scheda B: _____

SEZIONE 6: Quantificazione della spesa

1) Le spese stimate o sostenute per il ripristino dei danni alle parti strutturali e non strutturali (inclusi i ripristini necessari per la realizzazione degli interventi strutturali) sono di seguito riportate:

Tab. 1 – Quantificazione per il ripristino dei danni parti strutturali e non		
Danni a:	Spesa in euro	
	Stimata	Di cui già sostenuta
Elementi strutturali		
Finiture interne ed esterne		
Serramenti interni ed esterni		
Impianti		
Eventuali adeguamenti obbligatori per legge		
Prestazioni tecniche (progettazione, direzione lavori, ecc.), comprensive di oneri riflessi (cassa previdenziale		
Somma		

Le spese si intendono comprensive di aliquota IVA

2) le spese stimate e sostenute in caso di delocalizzazione dell'immobile distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile, per la ricostruzione in sito o in altro sito della medesima Regione o per l'acquisto, risultano pari a:

Tab. 2 – Quantificazione dei costi in caso di ricostruzione nel medesimo sito o di delocalizzazione in altro sito della medesima Regione		
Danni a:	Spesa in euro	
	Stimata	Di cui già sostenuta
Ricostruzione in sito o altro sito		
Acquisto		
Somma		

n. progressivo scheda B: _____

A tal fine si riserva di allegare apposita perizia asseverata, dalla quale risulti il nesso di causalità tra il danno accertato e l'evento per un importo non superiore a quello stimato sommariamente e dichiarato nel presente atto, redatta da un professionista esperto in materia, iscritto al relativo albo professionale, nel caso di esito positivo dell'istruttoria di accesso all'eventuale contributo.

SEZIONE 7: Indennizzi assicurativi, stato di legittimità, nesso di causalità ed ulteriori danni

Il sottoscritto dichiara, inoltre:

- Di non aver titolo a risarcimenti da compagnie assicurative
- Di aver titolo di rimborso da compagnie assicurative
 - per l'importo complessivo di Euro _____
 - importo in corso di quantificazione
- di aver versato nel quinquennio precedente premi assicurativi per un importo complessivo pari ad euro _____ relativi a polizze per calamità naturali;
- Che le unità immobiliari danneggiate non sono state realizzate in difformità o in assenza delle autorizzazioni o concessioni previste dalla legge
- Che i danni denunciati sono stati causati dall'evento del _____

Il sottoscritto prende atto che il presente modulo è prodotto ai fini della ricognizione prevista dall'articolo 25, comma 2, lett. e), del D.lgs n. 1/2018 e non costituisce riconoscimento automatico di eventuali contributi a carico della finanza pubblica per il ristoro dei danni subiti.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del "Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)", il sottoscritto dichiara di essere informato che i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo gli competono tutti i diritti previsti dagli articoli da 15 a 20 del medesimo Regolamento.

Data _____

Firma del dichiarante _____

n. progressivo scheda B: _____

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità (obbligatoria)
- perizia della compagnia di assicurazioni e quietanza liberatoria (da allegare se disponibile)
- documentazione fotografica (da allegare se disponibile)
- Perizia asseverata di stima dei costi di ripristino (da allegare se disponibile)
- altro _____