

	COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO	Rep.
	Città Metropolitana di Firenze	
	SCRITTURA PRIVATA	
	CONVENZIONE PER IL TAGLIO ERBA-FIENAGIONE PER GLI ANNI 2024, 2025 E	
	2026 AREE DELL'INVASO DI BILANCINO	
	L'anno duemilaventiquattro 2024, addì (.....) del mese di,	
	presso il Comune di Barberino di Mugello son convenuti personalmente i	
	signori:	
	a) Ing Sheila Cipriani, nata a Firenze il 21/01/1973, Responsabile del Settore	
	Tecnico del Comune di Barberino di Mugello, C.F. 00649380482, con sede in	
	V.le della Repubblica n.24, domiciliata per ragioni d'ufficio in Barberino di	
	Mugello, Via Trento n. 1, la quale interviene non in proprio ma quale legale	
	rappresentante del Comune di Barberino di Mugello, ai sensi dell'art. 6 del	
	Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici, approvato con	
	Deliberazione della G.C. n. 18 del 31/01/2019 e s.m.i. ed a ciò autorizzata	
	con Decreto del Sindaco n.10 del 28/03/2022 (in seguito denominata "Parte	
	concedente" o "Comune");	
	b) il -----, nat- a ----- (-----)	
	il -----, in qualità di amministratore unico dell'impresa -----	
	----- con sede in ----- (----) -	
	CF ----- (di seguito denominata "Concessionaria");	
	PREMESSO	
	- che l'Amministrazione comunale di Barberino di Mugello, con indagine di	
	mercato pubblicata all'albo pretorio del Comune e sul sito istituzionale in	
	data con scadenza, ha pubblicizzato	
		1

l'individuazione di operatore economico a cui affidare il taglio del fieno prodotto nelle aree dell'invaso di Bilancino per gli anni 2024, 2025 e 2026, la concessione in uso temporaneo dei terreni e aree del Bilancino che comprende le seguenti aree come sotto dettagliate e riportate nelle planimetrie allegate:

- 1) Area Andolaccio mq 464.000,00 – All. A;
- 2) Area Cavallina 1 (boschetto di querce) mq 44.150,00 – All. B;
- 3) Area Cavallina 2 verso Latera mq 154.000,00 – All. B;
- 4) Area Latera ovest mq 39.300,00 – All. B;
- 5) Area Bellavista mq 192.000,00 – All. C;
- 6) Area Galliano Cancellone mq 140.000,00 – All. D;
- 7) Galliano ex SP 37 mq 59.600,00 – All. D;
- 8) Area Colle Barucci mq 8.700,00 – All. E;
- 9) Area Gabbianello mq 162.000,00 – All. F;

precisando che la concessione è finalizzata alla raccolta di fieno e consente inoltre di assicurare l'ordine e la pulizia delle aree stesse nonché la prevenzione del pericolo di incendi;

- che in data, con nota asseverata al protocollo dell'Ente con n., rispondeva all'avviso d'indagine di mercato la ditta "....." con sede in via n. a (.....) P.I. - REA di codice attività, proponendo di offrire per l'utilizzo delle erbe in piedi da destinare a fieno a fronte di "interventi di manutenzione da eseguire nelle aree

- che si rende necessario, pertanto, disciplinare l'affidamento relativamente alle incombenze per il taglio, la raccolta e la rimozione delle balle di fieno prodotte sulle aree suddette.

ART. 1 - PREMESSE

Le parti come sopra costituite riconoscono, accettano e confermano quanto dichiarato nelle premesse di questo disciplinare e le considerano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il Comune di Barberino di Mugello, come sopra identificato e rappresentato, concede in uso temporaneo alla ditta "....." con sede in via n. a (.....) P.I., i terreni e le aree dell'invaso di Bilancino, come identificate in premessa, per le lavorazioni agrarie limitate al taglio, la raccolta e la rimozione delle balle di fieno prodotte, a fronte di interventi di manutenzione da eseguire nelle aree

ART. 3 - SCOPO

Scopo della convenzione è quello di garantire l'ordine, la pulizia ed il giusto decoro delle aree verdi di proprietà comunale, favorendo la partecipazione dei cittadini (Associazioni o Aziende Agricole) e una corretta fruizione del bene pubblico stesso, riducendo i costi a vantaggio della collettività.

La concessione viene accordata per lo svolgimento di attività non in contrasto con l'interesse pubblico, esercitabili liberamente in modo da non recare danni alla flora ed alla fauna presenti nelle aree e secondo la diligenza del buon padre di famiglia. La concessione non potrà in alcun modo costituire servitù a carico del bene comunale concesso, né implica

costituzione di qualsiasi altro diritto reale in favore del Concessionario

ART. 4 - DURATA

L'affidamento ha la durata per il triennio 2024, 2025 e 2026, avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e terminerà il 31 dicembre 2026.

ART. 5 - OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il Concessionario si obbliga a compiere, con personale e mezzi propri, numero 1/2 tagli del fieno e asporto del prodotto risultante a seguito del taglio dell'erba e delle lavorazioni successive per l'essiccazione della stessa.

Il Concessionario sarà tenuto a tenere pulita l'area ed a garantire il numero di tagli dell'erba sufficienti allo scopo, non inferiori a uno, e comunque come indicati nella concessione amministrativa. I tagli potranno essere effettuati con mezzi idonei, il prodotto risultante a seguito del taglio e delle successive lavorazioni per l'essiccazione dello stesso dovrà essere asportato.

Il Concessionario sarà tenuto a effettuare interventi di manutenzione da eseguire nelle aree

Il Concessionario sarà tenuto a custodire e conservare con diligenza il bene avuto in consegna e non potrà, senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione, eseguire o far eseguire mutamenti, migliorie ed innovazioni di qualsiasi natura, che non consentono in ogni momento il ripristino dello stato originario, come risultano dallo stato di consistenza redatto e sottoscritto dalle parti ed allegato alla concessione stessa.

Il Concessionario dovrà rispettare e far rispettare ai propri dipendenti, tutte le leggi e regolamenti in materia di sicurezza, igiene e sanità pubblica,

	esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità penale e civile per qualsiasi danno che potesse derivare alle persone ed alle cose.	
	Il Concessionario deve consentire al personale dell'Amministrazione l'accesso al bene, anche se ciò comporti limitazioni temporanee al godimento del bene, per lavori o per eseguire interventi relativi a qualsiasi operazione riconosciuta di pubblica utilità, senza che per ciò possa richiedere alcun indennizzo.	
	Sono a carico del Concessionario tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto. Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso.	
	Il Concessionario effettuerà il servizio a titolo gratuito e si intende compensato di qualsiasi avere o pretesa dal Comune per lo svolgimento del servizio di cui trattasi, potendo disporre del fieno che sarà ottenuto a seguito della lavorazione agricola effettuata.	
	Eventuali collaboratori impiegati dal Concessionario non determineranno in alcun modo rapporti di dipendenza con il Comune, essendo alle esclusive dipendenze e sotto la diretta responsabilità del concessionario stesso.	
	ART. 6 - OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO	
	Il Comune vigilerà affinché gli interventi siano eseguiti dal concessionario nel modo più consono, al fine di assicurare l'ordine e il decoro delle aree oggetto della presente convenzione.	
	ART. 7 - DIVIETO DI SUB - CONCESSIONE	
	È fatto assoluto divieto al Concessionario di sub-concedere a terzi, l'uso parziale o totale in qualsiasi forma del bene oggetto della concessione.	
	ART. 8 - RISOLUZIONE DEL RAPPORTO	
	Qualora il Concessionario non ottemperasse agli obblighi di cui all'art. 5 e 7	
		5

della presente Convenzione o venissero meno i presupposti che ne hanno determinato l'adozione, l'Amministrazione procederà alla revoca della presente su semplice comunicazione scritta, senza che lo stesso possa rivendicare e/o richiedere alcuna indennità o rimborso spese per mancato raccolto o altro.

ART. 9 - CORRISPETTIVO

Il Concessionario effettuerà il servizio a titolo gratuito e si intende compensato di qualsiasi avere o pretesa dal Comune per lo svolgimento del servizio di cui trattasi, potendo disporre del fieno che sarà ottenuto a seguito della lavorazione agricola effettuata.

ART. 10 - RESPONSABILITA' E CONTROLLI

Il Concessionario assume in modo esclusivo, diretto e totale rischio e responsabilità sotto il profilo civile e penale inerente e conseguente alla gestione delle lavorazioni di cui alla presente Convenzione. A tal fine ha presentato Polizza RC aziendale in corso di validità n.
rilasciata da

E' comunque esclusa qualsiasi responsabilità del Comune di Barberino di Mugello nei confronti di terzi in dipendenza di fatti inerenti o connessi alla gestione delle prestazioni in parola.

Il Comune di Barberino di Mugello potrà esercitare in ogni momento, avvalendosi del proprio personale tecnico, verifiche presso i luoghi interessati dall'attività agricola inerente il taglio del fieno.

ART.11- NORME FINALI E DI RINVIO

Per quanto non previsto dal presente atto, si rimanda alle norme vigenti in materia e al Codice Civile.

Il presente atto occupa n. pagine intere e parte della n. fin qui.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune,

Per la Ditta